

Общество с ограниченной ответственностью

“РегионПроектЭксперт”



ИНН 8911027481/ КПП 891101001
р/сч. 40702810616990006546, к/сч. 30101810271020000613,
БИК: 047102613, в Публичное акционерное общество “Западно-Сибирский
коммерческий банк” (ПАО Запсибкомбанк) г. Тюмень
Юридический адрес и Почтовый адрес:
629850, РФ, ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, мкр. Советский,
14/15а.
e-mail: evgensever89@yandex.ru. Тел: (34997) 2-66-15, 8(922)289-66-66.

Многоквартирный дом на земельном участке с
кадастровым номером 89:11:020206:1583,
расположенный в мкр. Ягельный, г. Новый
Уренгой, ЯНАО, Тюменской области

Проектная документация

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Подраздел 1

Пожарная безопасность

05/08-2019 ПР-ПБ1



г. Тарко-Сале
2021г

Общество с ограниченной ответственностью

“РегионПроектЭксперт”



ИНН 8911027481/ КПП 891101001
р/сч. 40702810616990006546, к/сч. 30101810271020000613,
БИК: 047102613, в Публичное акционерное общество “Западно-Сибирский
коммерческий банк” (ПАО Запсибкомбанк) г. Тюмень
Юридический адрес и Почтовый адрес:
629850, РФ, ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, мкр. Советский,
14/15а.
e-mail: evgensever89@yandex.ru. Тел: (34997) 2-66-15, 8(922)289-66-66.

Многоквартирный дом на земельном участке с
кадастровым номером 89:11:020206:1583,
расположенный в мкр. Ягельный, г. Новый
Уренгой, ЯНАО, Тюменской области

Проектная документация

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Подраздел 1

Пожарная безопасность

05/08-2019 ПР-ПБ1



Директор
ГИП

Е.Н. Алексеев
В.В. Щибаков

г. Тарко-Сале
2021г

Разрешение		Обозначение 05/08-2019 ПР-КР		Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской обл.	
№ 08-21 от 16.07.2021					
Изм.	Лист	Содержание изменения		Код	Примечание
2	10	Внесение изменения в текстовую часть по замене огнеупорного витража на балконах и лоджиях на противопожарный экран.		3	

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

Изм.внес	Шибakov		07.21
Составил			
ГИП			
Утв.	Елексеев		07.21



Лист	Листов
	1

Согласовано

Н. контроль

ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект»

Юридический адрес: 142105 Московская область, г.Подольск, 1-й Деловой проезд, д.5, офис 4
Тел/факс: +7 (499) 322-11-72
Эл. почта: framesystems@mail.ru



Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр.Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Подраздел 1

Пожарная безопасность

05/08-2019 ПР-ПБ1

Том 9.1



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
137		

Подольск, 2020

ООО «Инжиниринговая компания «СМКпроект»

Юридический адрес: 142105 Московская область, г.Подольск, 1-й Деловой проезд, д.5, офис 4
Тел/факс: +7 (499) 322-11-72
Эл. почта: framesystems@mail.ru



Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр.Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 9

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Подраздел 1

Пожарная безопасность

05/08-2019 ПР-ПБ1

Том 9.1

Директор по развитию
ООО "Инжиниринговая компания "СМКпроект"

А.Н.Гагарин

Главный инженер проекта

И.В.Минеев



Подольск, 2020

Инв. № подл.	137
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Разрешение	Обозначение	Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области
№ 33-20 от 12.03.2020г.	05/08-2019 ПР-ПБ	

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание				
1	ПБ ПЗ 1,2 9 10 12	Текстовая часть Изменение содержания Добавили про противопожарное перекрытие не ниже 3-го типа для отделения жилой части от общественной. Добавлено описание перекрытия. Добавили про противопожарные двери в лифтовых шахтах с пределом огнестойкости EI 30. Добавлена конструктивная огнезащита металлических изделий. Колясочным и тех помещениям в цокольном этаже присвоили категорию «В4».	4					
					ПБ 1-6	Графическая часть Изменение входных групп. Исключение окна на фасаде 1-4. Изменение высоты окон. Исключение двери между помещениями 1.17 и 1.18. Исключено окно по осям Кс/1с. Изменена лестница по оси 4с. Добавлено на план название помещения "Тамбур" Добавлено помещение 1.41. Увеличен тамбур в осях Бс/3с. Смещена дверь в помещении 1.22. Увеличена ширина выхода в осях Кс/8с. Добавлены уклоны и решетки на прямках. Добавлен на план вентиляционный короб. Перепланировка входной группы в жилое здание на отм. -2.100.		
							7 8 9,10	
								11-14 15,16

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

- 1 Введение усовершенствований
- 2 Изменение стандартов и норм
- 3 Доп. требования заказчика
- 4 Устранение ошибок
- 5 Другие причины

Согласовано	Минеев
	Н. КОНТР.

Изм. внёс	Юдина	03.20
Составил	Юдина	03.20
ГИП	Минеев	
Утв.	Минеев	


ООО
"Инжиниринговая компания
"СМКпроект"

Лист	Листов

Содержание тома

Состав проектной документации	5
Справка главного инженера проекта	6
1. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства	7
2. Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства	9
3. Описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники	9
3.1. Наружный водопровод	9
3.2. Проезды и подъезды пожарной техники	9
4. Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций	9
5. Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара	13
6. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара	14
7. Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности	14
8. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.....	14
9. Описание и обоснование противопожарной защиты автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты	15
9.1. Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)	15
9.2. Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС)	15
9.3. Система оповещения и управление эвакуацией людей	15
9.4. Внутренний противопожарный водопровод	16
9.5. Противодымная защита	16
10. Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления оборудованием, взаимодействия оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем противопожарной защиты	16
11. Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства	17

Изм. № подл.	137	Изм. внес	Шибдаков	07.21	УТВ.	Елексеев	07.21	Подп. и дата	Взам. инв. №
2	1	10	08-21	07.21					
1		все	33-20	03.20					
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:
Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»
 Гасанов И.Р.
Дата: 12 НОЯ 2021

05/08-2019 ПР-ПБ.ПЗ

Стадия	Лист	Листов
П	1	20

Пояснительная записка



12. Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества 19

05/08-2019 ПР-ПБ лист 1. Схема участка с указанием подъезда к зданию пожарной техники 20

05/08-2019 ПР-ПБ лист 2. Блок-секция 1. Схема эвакуации из цокольного этажа 21

05/08-2019 ПР-ПБ лист 3. Блок-секция 2. Схема эвакуации из цокольного этажа 22

05/08-2019 ПР-ПБ лист 4. Блок-секция 1. Схема эвакуации с 1 этажа 23

05/08-2019 ПР-ПБ лист 5. Блок-секция 2. Схема эвакуации с 1 этажа 24

05/08-2019 ПР-ПБ лист 6. Блок-секция 1. Схема эвакуации с типового этажа 25

05/08-2019 ПР-ПБ лист 7. Блок-секция 2. Схема эвакуации с типового этажа 26

05/08-2019 ПР-ПБ лист 8. Блок-секция 1. Схема эвакуации с кровли. Схема расположения пожарных лестниц на кровле..... 27

05/08-2019 ПР-ПБ лист 9. Блок-секция 2. Схема эвакуации с кровли. Схема расположения пожарных лестниц на кровле..... 28

05/08-2019 ПР-ПБ лист 10. Структурная схема автоматической пожарной сигнализации 29

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»


Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

05/08-2019 ПР-ПБ

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№№ Тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	05/08-2019 ПР - ПЗ	Пояснительная записка	
2	05/08-2019 ПР -ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка	
3	05/08-2019 ПР - АР	Архитектурные решения	
4	05/08-2019 ПР –КР	Конструктивные и объёмно-планировочные решения.	
		<u>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</u>	
5.1	05/08-2019 ПР -ИОС1	Система электроснабжения	
5.2	05/08-2019 ПР -ИОС2	Система водоснабжения	
5.3	05/08-2019 ПР -ИОС3	Система водоотведения	
5.4	05/08-2019 ПР -ИОС4	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
5.5	05/08-2019 ПР -ИОС5	Сети связи	
6	05/08-2019 ПР -ПОС	Проект организации строительства	
8	05/08-2019 ПР -ООС	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	
		<u>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</u>	
9.1	05/08-2019 ПР -ПБ1	Пожарная безопасность	
9.2	05/08-2019 ПР -ПБ2	Система пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре встроенных помещений общественного назначения	
10	05/08-2019 ПР - ОДИ	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	
10.1	05/08-2019 8 ПР -ЭЭ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
12.1	05/08-2019 ПР -ТБЭ	Требование к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	
12.2	05/08-2019 ПР -НПКР	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для безопасной эксплуатации	
12.3	05/08-2019 ПР - ПГМ	Программа геотехнического мониторинга	

Инва. № Подп.	
Подп. и дата	
Инва. № Подп.	



05/08-2019 ПР

Изм.	Кол.	Лист	№	Подп.	Дата
ГИП		Минеев			
Н. контр		Минеев			

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	
ООО "ИК "СМКпроект"		

Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в составе проектной документации по объекту «Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области» подготовлено ООО «ИК «СМКпроект» на основании задания на проектирование.

Проектные решения не содержат впервые разработанных конструктивных элементов, веществ и материалов, подлежащих защите авторским правом.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, с учетом требований по взрывобезопасности и пожаробезопасности при эксплуатации зданий и сооружений.

Технические решения, оборудование и материалы, принятые в проекте, соответствуют требованиям противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом и правил безопасности при эксплуатации зданий и сооружений.

Главный инженер проекта

/И.В.Минеев /



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

05/08-2019 ПР-ПБ

1. Описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства

В многоквартирном жилом доме на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенного по адресу: мкр. Ягельный, г. Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области (далее Объект) предусматриваются конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения, обеспечивающие в случае пожара:

- возможность эвакуации людей до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия на них опасных факторов пожара (ОФП);
- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;
- уменьшение времени на локализацию и ликвидацию пожара;
- недопущения возникновения и развития пожара.

Объект имеет систему обеспечения пожарной безопасности, целью которой является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

В процессе строительства обеспечивается:

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом и утвержденных в установленном порядке;

- соблюдение требований пожарной безопасности, предусмотренных ПП РФ № 390 , пожаробезопасное проведение строительных и монтажных работ;

- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
- возможность безопасной эвакуации и спасения людей на проектиру

Система обеспечения пожарной безопасности объекта включает в се

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;

- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности (ст.5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» /далее по тексту - ФЗ-123/).

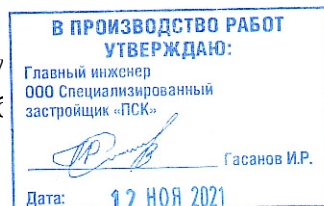
В соответствии с положением ст.6 ФЗ-123 пожарная безопасность объекта обеспечивается путем выполнения требований нормативных документов по пожарной безопасности (сводов правил и национальных стандартов) и федеральных законов о технических регламентах, содержащих требования пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара направлена на исключение условий возникновения пожара.

Предотвращение пожара достигается предотвращением образования в горючей среде источников зажигания, максимально возможным применением пожаробезопасных строительных материалов.

Противопожарная защита Объекта достигается:

- применением ТСПЗ (технических средств пожарной защиты);
- применением средств пожаротушения и соответствующих видом пожарной техники;
- применением устройств, обеспечивающих ограничение распространения ОФП (опасных факторов пожара);
- объемно-планировочными и техническими решениями;
- регламентацией огнестойкости и пожарной опасности строительных конструкций и



							05/08-2019 ПР-ПБ		Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				5

отделочных материалов;

- проектными решениями генерального плана по обеспечению пожарной безопасности.

Проект выполнен в соответствии с нормами:

- Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ, от 10 июля 2012г. № 117-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»;

- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

- СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;

- СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;

- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

- СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;

- СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

- СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования»;

- СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

- СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;

- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;

- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановления Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года N 390 «О противопожарном режиме».



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

05/08-2019 ПР-ПБ

Лист

6

2. Обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями и наружными установками, обеспечивающих пожарную безопасность объектов капитального строительства

Проектные решения генерального плана по пожарной безопасности направлены на:

- соблюдение безопасных расстояний от проектируемого здания до соседних зданий и сооружений с учетом исключения возможного переброса пламени в случае возникновения пожара;
- создание условий, необходимых для успешной работы пожарных подразделений при тушении пожара.

Расстояние от Объекта до близлежащих зданий не менее 6 м (здания жилые или общественные I, II, III С0) /п.4.3. СП 4.13130.2013/.

Противопожарные расстояния от объекта до границ открытых площадок для хранения легковых автомобилей более 37 м, согласно п. 6.11.2 СП 4.13130.2013.

От проектируемых открытых автостоянок до соседних существующих объектов: до жилого дома на западе около 50м, до жилого дома на юге - более 60м, до общественного здания на юго-западе более 35м.



3. Описание и обоснование проектных решений по водоснабжению, по определению проездов и подъездов для по:

3.1. Наружный водопровод

Наружное пожаротушение обеспечивается от 2-х существующих гидрантов на городской сети водопровода по ул. Таежная, расположенных в радиусе менее 150 метров от проектируемого здания. Водопроводная сеть кольцевая. Возле гидрантов, направлении к ним установлены указатели о месте расположения и расстоянии.

Наружное пожаротушение принято согласно СП 8.13130.2009, табл.2 пожаротушение составляет 15 л/с.

3.2. Проезды и подъезды пожарной техники

Для проезда пожарных машин к проектируемому зданию и машин жильцов дому к автостоянке используются часть земельного участка с кадастровым номером №89:11:020206:1760, №89:11:020206:1361 на основании того же соглашения и существующие проезды.

Основной подъезд пожарных автомобилей к Объекту предусматривается с северо-западной стороны с улицы Таёжная. Со всех сторон жилого дома предусмотрен проезд для пожарной техники шириной не менее 4,2 м (п.8.6 СП 4.13130.2013), расстояние от внутреннего края проездов до стен здания составляет 5-8 м (п.8.8 СП 4.13130.2013).

Конструктивное исполнение дорожной одежды проездов для пожарной техники см. л. 1, графической части 05/08-2019-ПБ.

Проезды и подъезды пожарной техники см. л. 1, графической части 05/08-2019-ПБ и листы раздела ПЗУ.

Ближайшая пожарная часть №9 расположена в 3,5 км от проектируемого жилого дома по адресу Новый Уренгой, панель Е. Время прибытия первого пожарного подразделения менее 10 минут.

						05/08-2019 ПР-ПБ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		7

4. Описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций

Степень огнестойкости, класс конструктивной и функциональной пожарной опасности объекта определяют требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям, противопожарным преградам, эвакуационным путям и выходам, системам активной противопожарной защиты.

Классы функциональной пожарной опасности, помещений проектируемого объекта, зависящие от назначения помещений, особенностей технологии, согласно ст.32 Ф3-123, приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование помещений	Класс функциональной пожар-ной опасности
1	2	3
1	Жилые помещения	Ф1.3
2	Помещения общественного назначения	Ф4.3
3	Технические помещения	Ф5.1

Учитывая классы функциональной пожарной опасности помещений и площади, отводимые под размещение помещений, а также назначение объекта в целом, здание относится к классу функциональной пожарной опасности Ф 1.3.

Объект соответствует требованиям пожарной безопасности по огнестойкости, если фактическая степень его огнестойкости выше или равна требуемой степени огнестойкости.

В соответствии с принятой степенью огнестойкости объекта – II и классом конструктивной пожарной опасности - С0, площадь этажа в пределах пожарного отсека не превышает 2500 м2, при допустимой высоте здания не более 50 метров)

Обеспечиваемые, пределы огнестойкости строительных конструкций Объекта, соответствуют ч.2, ст.58, ч.15 ст.88 Ф3-123 и нормативных документов имеют значения не менее, приведенных в таблице 4.2



Таблица 4.2

№ п/п	Наименование конструкций	Предел огнестойкости, мин.
1	Несущие элементы здания:	R90
2	Наружные ненесущие стены	E15
3	Междуэтажные перекрытия	REI45
4	Строительные конструкции лестничных клеток:	
4.1	- внутренние стены	REI90
4.2	- марши и площадки лестниц	R60
5	Противопожарные преграды:	
5.1	- межсекционные стены, перегородки	(R)EI45
5.3	- ограждающие конструкции лифтовых шахт	EI45

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	05/08-2019 ПР-ПБ	Лист
							8

6	Другие строительные конструкции с нормированным пределом огнестойкости:	
6.1	- междуэтажные пояса	EI 45
6.2	- перегородки отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений	EI45
6.3	- межквартирные перегородки	EI30

Класс конструктивной пожарной опасности здания устанавливает степень участия строительных конструкций в возникновении и развитии опасных факторов пожара (ОФП) и определяется в зависимости от класса пожарной опасности строительных конструкций.

Здание является безопасным, если конструктивная пожарная опасность его ниже или равна допустимой по нормам.

Классы пожарной опасности строительных конструкций Объекта приняты согласно ч.6, ст. 87, табл.22 Ф3-123 и других нормативных документов, не выше приведенных в табл.4.3.

Таблица 4.3

№ п/п	Вид строительной конструкции	Класс пожарной опасности конструкций
1	2	3
1	Несущие элементы	К0
2	Стены наружные с внешней стороны	К0
3	Стены, перегородки и перекрытия	К0
4	Стены лестничных клеток и противопожарные преграды	К0
5	Марши и площадки лестниц в лестничных клетках	К0
6	Межквартирные стены, перегородки	К0



В соответствии с п.4.15 СП4.13130.2013, п.5.5 СП54.1330.2016 помещения класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 не размещаются в подвальном этаже здания.

Проектом не предусматривается размещение в здании производственных помещений, объектов складского назначения, бань, саун и других объектов, предусмотренных п.5.2.8 СП4.13130.2013.

В соответствии с требованиями п.5.2.7 СП 4.13130.2013 предусмотрено противопожарное перекрытия не ниже 3-го типа для отделения жилой части здания от общественных помещений цокольного этажа.

В соответствии с требованиями п.5.2.9 СП 4.13130.2013 деление здания на секции предусмотрено противопожарными стенами 2-го типа и перегородками 1-го, межквартирные несущие стены и перегородки имеют предел огнестойкости не менее EI 30 и класс пожарной опасности К0, предел огнестойкости стен, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений не менее EI 45.

В соответствии с требованиями п.5.2.9 СП 4.13130.2013 предусмотрено посекционное деление техподполья противопожарными стенами 2-го типа.

Согласно ч.6, ст.88 123-ФЗ, места сопряжения противопожарных перекрытий и перегородок с другими ограждающими конструкциями здания выполняются с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости сопрягаемых преград.

В соответствии с требованиями ч.7, ст.88 123-ФЗ, конструктивное исполнение мест сопряжения противопожарных стен с другими стенами здания предусматриваются, исключая возможность распространения пожара в обход этих преград.

Конструктивное исполнение строительных элементов обеспечивается с условием

							05/08-2019 ПР-ПБ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			9

нераспространения скрытого горения по зданию, согласно ч.1, ст.137 123-ФЗ.

Часть экранов балконов и лоджий выполнены из полнотелого кирпича высотой 440 мм от уровня плиты, армированный сеткой через 3 ряда. Параллельно с ними или вместо них выполнены экраны из сэндвич-панелей с пределом огнестойкости не менее EI45 (высотой 1.2 м от уровня плиты). Лоджии остеклены на всю высоту от плиты перекрытия, либо от экрана из кирпича (при наличии). Остекление выполнено из поливинилхлоридного профиля серого цвета (RAL 7024).

В соответствии с ч.2, ст.137 123-ФЗ, узлы крепления и сочленения строительных конструкций между собой выполняются с пределом огнестойкости не менее минимального требуемого предела огнестойкости стыкуемых строительных элементов.

Все металлические изделия лестничной клетки покрыть огнезащитным составом "UNITERM-ASR" и оштукатурить по сетке, толщина штукатурки 30мм.

Участки наружных стен в местах примыкания к междуэтажным перекрытиям (междуэтажные пояса), выполнены глухими, высотой не менее 1,2 м

Согласно ч.4, ст.137 123-ФЗ, узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемыми пределами огнестойкости и пожарной опасностью выполняются с пределом огнестойкости не менее предела огнестойкости самой конструкции в соответствии с ГОСТ Р 53306. Заделка неплотностей осуществляется средствами огнезащиты.

В местах прохождения кабельных каналов, коробов, кабелей и проводов через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости предусматриваются кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости данных конструкций, согласно ч.7 ст.82 123-ФЗ

Для предотвращения распространения огня через перекрытия во время пожара, на канализационных стояках в местах прохода через перекрытия устанавливаются противопожарные муфты со вспучивающим огнезащитным составом в соответствии с п.4.23 СП 40-107-2003.

Технические помещения (класса функциональной пожарной опасности Ф5), категорий В1—В4, размещаемые в составе объекта и предназначенные для обеспечения его функционирования, отделяются от других помещений и коридоров противопожарными перегородками 1-го типа с пределом огнестойкости не менее EI 45 и перекрытиями 3-го типа с пределом огнестойкости не менее REI 45, за исключением помещений категории Д, что соответствует требованиям п.5.4.20 СП 2.13130.2012, п.п. 4.2., 5.2.9 СП 4.13130.2013.

Согласно ч. 15 ст. 88 123-ФЗ, ограждающие конструкции лифтовых шахт расположенных вне лестничной клетки должны соответствовать требованиям, предъявляемым к противопожарным перегородкам 1-го типа и перекрытиям 3-го типа.

Ограждения лифтовых шахт выполнены с пределом огнестойкости не менее EI 45. Двери лифтовых шахт выполнены также с пределом огнестойкости EI 45.

Ограждения лоджий выполняется из материалов группы НГ в соответствии с п. 7.1.11 СП 54.13130.2016.

В соответствии с ч.11 ст. 87 Ф3-123, принятые фасадные системы не распространяют горение.

В соответствии с требованиями п.5.4.16 СП 2.13130.2012 внутренние стены лестничных клеток примыкают к глухим участкам наружных стен без зазоров, расстояние по горизонтали между проёмами лестничных клеток и проёмами в наружных стенах здания предусмотрен не менее 1,2 м. По два оконных проема предусмотрены на каждом этаже, открываются изнутри без ключа и других специальных устройств, в сумме площадь остекления 1,2м. Устройство для открывания окон расположены на высоте 1,56 и 0,91м от уровня площадки лестничной клетки.

В соответствии с требованиями ч.8, ст.88 123-ФЗ противопожарные двери, ворота, люки и клапаны оборудуются устройствами для самозакрывания и уплотнениями в притворах. Двери, люки и клапаны, которые могут эксплуатироваться в открытом положении, оборудуются устройствами, обеспечивающими их закрытие при пожаре.

2	1	Изм.	08-21	07.21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док	Подп.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»

Гасанов И.Р.
Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

05/08-2019 ПР-ПБ

Лист

10

Формат А4

устройствами, обеспечивающими их автоматическое закрывание при пожаре.

5. Описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара

Защита людей на путях эвакуации обеспечивается комплексом объемно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических и организационных мероприятий.

В помещениях и на путях эвакуации для данного Объекта не допускается применять материалы для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков с более высокой пожарной опасностью, чем класс КМ2, и материалы для покрытия пола с более высокой пожарной опасностью, чем класс КМ3, согласно Федеральному закону РФ табл.28 №123-ФЗ. Отделку всех помещений Объекта см. ПЗ-АР.

Эвакуация из помещений квартир, общей площадью до 500 м² и при высоте здания менее 28 м, осуществляется по путям эвакуации через лестничную клетку типа Л1.

Отделка поверхностей лестничной клетки негорючая – штукатурка, покраска водоэмульсионной краской (стены) и керамическая плитка (полы). Эвакуация из жилых этажей см. листы графической части 05/08-2019 ПР-ПБ.

Ширина маршей лестниц принята 1,05м. Ширина лестничных площадок предусмотрена не менее ширины марша лестницы, с возможностью пронести носилки, с лежащим человеком. Уклон маршей лестниц, ведущих на жилые этажи 1:1,75, согласно п. 5.4.19 СП1.13130.2009, ширина проступи - 30 см, а высота ступени - 15см. Высота ограждений лестниц и в местах опасных перепадов не менее – 1,2 м.

Минимальная ширина коридора 1,5 м в чистоте.

Наибольшее расстояние от дверей квартир до выхода в тамбур, ведущий в лестничную клетку, не превышает 12м, согласно п.7.2.1 СП 54.13330.2016.

При этом в каждой квартире, расположенной на высоте более 15 м предусмотрены аварийные выходы по п.4.4.9 и 5.4.2. СП 1.13130.2009.

Проектом предусматриваются аварийные выходы:

- выход на лоджию с глухим простенком не менее 1,2 м от торца лоджии до оконного проема остекленной двери.

В цокольном этаже блок-секции 1 располагаются помещения общественного назначения №1, 2, 3, 4. В цокольном этаже блок-секции 2 располагаются ИТП с водомерным узлом, электрощитовая, помещение общественного назначения №5, 6, 7. Высота цокольного этажа – 3,5 м в «чистоте». В цокольном этаже предусмотрено два окна размерами не менее 0,9×1, согласно п. 7.4.2 СП 54.13330.2011. Минимальная ширина эвакуационного прохода 0,8 м в чистоте, минимальная высота – 1,9м (п.4.2.5 СП 1.13130.2009). Уклон лестниц на путях эвакуации 1:1; ширина проступи - 25 см, а высота ступени - 20см, согласно п. 4.4.2 СП1.13130.2009.

Доступ на кровлю предусмотрены по лестнице типа П2.

Марши для выхода с лестничной клетки на кровлю с уклоном не более 2:1 (п.7.6. СП 4.13130.2013).

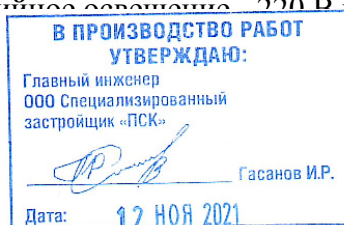
Согласно техническому заданию на проектирование данного объекта: при организации комплексного приспособления для нужд инвалидов и других маломобильных групп населения (МГН) на проектируемом объекте предусмотреть:

- приспособление прилегающей территории;
- безбарьерную среду на входной группе.

Проектом предусмотрено аварийное освещение 220 В и эвакуационное (дежурное) -220 В.

Эвакуационное освещение осуществляется по путям эвакуации на

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата



8-2019 ПР-ПБ

Лист

11

лестничной клетке и в поэтажных коридорах. (см. раздел ИОС1).

6. Перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара

В жилом доме обеспечен доступ в каждую квартиру через окно или лоджию с лестниц специальных пожарных машин с пожарного подъезда шириной 6 м.

В здании Объекта высотой +23,11м (отметка металлического ограждения выхода на кровлю) предусмотрены выход на кровлю из лестничной клетки типа.

Предусмотрены ограждения на кровле в соответствии с ГОСТ 25772-83, общей высотой не менее 1,2 м, включая парапет.

К системам противопожарного водоснабжения Объекта предусмотрен постоянный доступ для пожарных подразделений и их оборудования.

Схемы эвакуации из цокольного, первых и типовых этажей см. в графической части раздела 05/08-2019 ПР-ПБ.

7. Сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности

Согласно п.1 и 2, ст.27, ФЗ № 123 жилые и общественные здания, сооружения, строения и помещения (общественного назначения встроенные в жилые здания) разделению на категории пожарной и взрывопожарной опасности не подлежат. Отдельные помещения, входящие в состав жилого здания и относящиеся к производственному или складскому назначению подлежат категорированию по взрывопожарной и пожарной опасности.

Определение категорий по взрывопожарной и пожарной опасности проведено, согласно СП 12.13130.2009.

Проектной документацией предусмотрены следующие категории отдельных помещений:
Категория В4- помещение кладовой уборочного инвентаря, электрощитовая, техническое помещение для видеонаблюдения, колясочной, технические помещения в цокольном этаже;
Категория Д - помещения насосной, ИТП.

8. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией.

В соответствии с требованиями пожарной безопасности, регламентирующей защиту зданий, сооружений, помещений и оборудования на всех этапах их создания и эксплуатации автоматическими установками пожаротушения (АУПТ) и автоматическими установками пожарной сигнализации (АУПС) изложены в своде правил «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (СП 5.13130.2009).

Согласно требованиям СП 5.13130.2009, Приложение А защита помещений жилой части автоматическими установками пожаротушения и пожарной сигнализации не предусмотрены. Нежилые помещения общественного назначения защищаются автоматической пожарной сигнализацией с использованием дымовых извещателей.

Соответствующими автоматическими установками пожаротушения и пожарной сигнализацией

следует защитить все помещения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата



08-2019 ПР-ПБ	Лист
	12

независимо от площади, кроме помещений:

- с мокрыми процессами (санузлы и т.п.);
- помещений для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы;
- категории В4 и Д по пожарной опасности;
- лестничных клеток.

В соответствии с требованиями п.7.3.5 СП 54.13330.2016 жилые помещения квартир (кроме санузлов, ванных комнат, душевых, постирочных, саун) оборудуются автономными дымовыми пожарными извещателями.

9. Описание и обоснование противопожарной защиты автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, внутреннего противопожарного водопровода, противодымной защиты

9.1. Автоматическая установка пожаротушения (АУПТ)

В соответствии с требованиями Приложения А СП 5.13130.2009 не предусматривается.

9.2. Автоматическая установка пожарной сигнализации (АУПС)

Пожарная сигнализация является частью комплекса инженерно-технических систем противопожарной защиты здания и служит для своевременного обнаружения пожара в помещениях и выдачи адресно-управляющих сигналов на систему оповещения людей о пожаре и инженерные системы объекта.

Автоматическая пожарная сигнализация запроектирована в соответствии с требованиями ст. 83 ФЗ-123 и главы 13 СП 5.13130.2009.

Контроль пожарной обстановки выполняют извещатели пожарные дымовые оптико-электронные ИП 212-87. В соответствии с п. 14.3 СП 5.13130.2009 в каждом защищаемом помещении устанавливается не менее трёх точечных дымовых извещателей ИП 212-87.

На путях эвакуации на стенах на высоте 1,5 м от пола размещаются ручные пожарные извещатели ИПР 513-3М, предназначенные для ручного включения сигнала пожарной тревоги.

Для ручного запуска системы противодымной вентиляции в проекте предусмотрены устройства дистанционного пуска УДП 513-3М исп. 02. Устройства дистанционного пуска УДП 513-3М исп. 02 имеют отличный от ручных пожарных извещателей цвет корпуса и соответствующую надпись на лицевой стороне - "Дымоудаление". Устройства УДП 513-3АМ исп. 02 размещаются на эвакуационных путях помещений общественного назначения, на стенах на высоте 1,5 м от пола.

В качестве станции управления применен прибор контроля и управления С2000М. Для контроля шлейфов автоматической пожарной сигнализации применены приборы приемно-контрольные охранно-пожарные Сигнал-20П интегрированной системы охраны (ИСО) "Орион". Переход прибора Сигнал-20П в режим пожарной тревоги осуществляется при срабатывании не менее двух дымовых пожарных извещателей или при срабатывании одного ручного пожарного извещателя.

В состав ИСО "Орион" проектируемого объекта входят:

- пульт контроля и управления (ПКУ) С2000М, устанавливаемый в электрощитовой;
- блок приёмно-контрольный Сигнал-20П, в пожарные шлейфы которого включаются автоматические дымовые и ручные извещатели, а также устройства дистанционного пуска противодымной вентиляции;
- блок приёмно-контрольный Сигнал-10, в технологические шлейфы которого включаются выходы контроля контрольно-пусковых шкафов ШКП вентиляторов дымоудаления. Контролируемые выходы блоков, при возникновении пожара, формируют сигналы на запуск контрольно-пусковых шкафов ШКП;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»

Гасанов И.Р. Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

08-2019 ПР-ПБ

Лист

13

Формат А4

- адресная подсистема пожарной автоматики, состоящая из:
 - контроллера двухпроводной линии связи С2000-КДЛ на 127 зон;
 - блоков сигнально-пусковых адресных С2000-СП4/220 для управления электрическими приводами воздушных клапанов и контроля их положения.
- блок контрольно-пусковой С2000-КПБ, контролируемые выходы которого обеспечивают включение звуковых оповещателей и управление световыми табло "Выход";
- источник резервированного питания РИП-24, исп. 56 с АКБ для электропитания оборудования ИСО "Орион".

В качестве автономных пожарных извещателей в жилой части применяются автономные дымовые пожарные извещатели ДИП-34АВТ. Электропитание извещателей осуществляется от элемента питания «Крона» (U=9В).

9.3. Система оповещения и управление эвакуацией людей

Согласно требованиям СП 3.13130.2009 жилое здание секционного типа в 6 этажей оснащению системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) не подлежит, нежилые помещения общественного назначения оснащаются СОУЭ 2-го типа.

В качестве звуковых оповещателей проектом предусмотрено использование звуковых оповещателей ОПЗ "Стандарт".

Над дверными проёмами эвакуационных выходов проектом предусмотрена установка световых оповещателей ЛЮКС-24 "Выход".

Линии с звуковыми и световыми оповещателями включаются в контролируемые релейные выходы контрольно-пускового блока С2000-КПБ.

Работой оповещателей управляет пульт С2000М. СОУЭ включается автоматически от командного сигнала, формируемого автоматической установкой пожарной сигнализации при срабатывании одного дымового или ручного извещателя.

9.4. Внутренний противопожарный водопровод

В соответствии с требованиями п.4.1.5 СП 10.13130.2009, в проектируемом здании внутренний противопожарный водопровод не требуется и проектом не предусматривается.

9.5. Противодымная защита

В проекте предусмотрено:

- дымоудаление из холла цокольного этажа;
 - компенсирующая подача наружного воздуха приточной противодымной вентиляцией.
- Системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий обеспечивают блокирование и ограничение распространения продуктов горения по путям эвакуации людей.

Системы приточной противодымной вентиляции применяются в необходимом сочетании с системами вытяжной противодымной вентиляции. Система дымоудаления с механическим побуждением. Воздухообмен принят согласно расчету. Удаление дыма из холла цокольного этажа предусмотрено системами ВД1,ВД2. Дым удаляется крышным вентилятором через дымовые клапаны с электроприводом. Для компенсации удаляемого воздуха из холла используется система с естественным побуждением ПДЕ1, ПДЕ2 с установкой огнезадерживающих нормально закрытых клапанов в наружной стене на высоте 0,3м от пола цокольного этажа.

Клапаны системы дымоудаления и подпора воздуха приняты с декоративной решеткой в соответствии с каталогом производителя, управление открыванием клапанов осуществляется при помощи реверсивных приводов Belimo.

Выброс продуктов горения над покрытиями зданий и сооружений на расстоянии не менее 5 м от воздухозаборных устройств систем приточной противодымной вентиляции. Выброс в атмосферу предусматривается на высоте не менее 2 м от кровли вентиляторами крышного типа с вертикальным выбросом типа КРОВ.

Расход воздуха, подаваемого в общие коридоры помещений, из которых непосредственно удаляются продукты горения и обеспечения массового баланса с

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»



Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

08-2019 ПР-ПБ	Лист
	14

максимальным расходом подлежащих удалению продуктов горения из одного помещения с учетом утечек воздуха через закрытые двери всех помещений (кроме одного горящего). Избыточное давление воздуха принято не менее 20 Па и не более 150 Па. При совместном действии систем приточной и вытяжной противодымной вентиляции отрицательный дисбаланс в защищаемом помещении не превышает 30%. При этом перепад давления на закрытых дверях эвакуационных выходов менее 150 Па.

Воздуховоды систем вытяжной противодымной вентиляции выполняются из оцинкованной стали толщиной 0,9 мм класса герметичности «В», разъемные соединения герметизируются уплотнительными негорючими материалами и покрываются огнезащитным покрытием для обеспечения предела огнестойкости EI 30.

Воздуховоды систем противодымной вентиляции изолируются теплоизоляционным материалом Rockwool WIRED MAT 105.

В качестве противопожарных мероприятий проектом предусмотрено:

- 1) Вентиляционные решетки каждой квартиры соединяются со сборным вытяжным каналом посредством канала-спутника с воздушным затвором.
- 2) Транзитные участки воздуховодов принимаются плотными, класса герметичности В с пределом огнестойкости EI30.
- 3) Места пересечения воздуховодами внутренних стен и перегородок, перекрытий следует заделывать несгораемыми материалами с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости пересекаемой конструкции.

При возникновении пожара в здании предусматривается:

- отключение систем общеобменной вентиляции;
- включение систем вытяжной и приточной противодымной вентиляции, систем подпора (вытяжная вентиляция включается на 20-30 сек. раньше приточной);
- открытие дымовых и противопожарных клапанов.

Пуск систем противодымной защиты осуществляется автоматически от пожарной сигнализации, а также от кнопок, установленных на лестничных площадках этажей.

Для естественного проветривания помещений общественного назначения при пожаре предусмотрены открываемые оконные проемы в наружных ограждениях с расположением верхней кромки не ниже 2,5 м от уровня пола шириной не менее 0,24 м на 1 м длины наружного ограждения помещения при максимальном расстоянии от его внутренних ограждений не более 20 м, а для помещений с наружными ограждениями на противоположных фасадах зданий - при максимальном расстоянии не более 40 м между этими ограждениями.

10. Описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления оборудованием, взаимодействия оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем противопожарной защиты

Основными функциями систем противопожарной защиты здания (СПЗ) являются:

- безопасное пребывание людей в здании;
- своевременное обнаружение очага загорания;
- оповещение людей и направление их в безопасную зону до наступления предельно допустимых значений опасных факторов пожара.

Выполнение указанных функций обеспечивается четким взаимодействием всех систем противопожарной защиты, что достигается комплексом технических средств из состава ИСО «Орион».

Сигнал на включение системы автоматической противопожарной защиты формируется в

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»



Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

5/08-2019 ПР-ПБ

Лист
15

следующих случаях:

- срабатывание двух автоматических пожарных извещателей в помещении;
- срабатывание ручного пожарного извещателя;
- срабатывание устройства дистанционного пуска.

Формирование сигналов при пожаре выдаются пультом «С2000-М» интегрированной системы охраны "Орион" при помощи контролируемых выходов Сигнал-10, Сигнал-20П, С2000-СП4 и С2000-КПБ, и включает в себя:

- включение систем оповещения и управления эвакуацией при пожаре;
- включение систем дымоудаления (открытие клапанов дымоудаления и притока и включение вентиляторов дымоудаления) по противопожарным секциям;
- выдачу отдельных сигналов "Внимание", "Пожар", "Неисправность" на круглосуточную дежурную службу и отдельные сигналы при включении систем подпора воздуха и систем дымоудаления.

Оборудование ИСО "Орион" размещается в электрощитовой. Для трансляции извещений с пульта «С2000М» по GSM-каналу в помещение с круглосуточным дежурством персонала используется устройство оконечное системы передачи извещений УО-4С.

Для контроля соединительных линий световых и звуковых оповещателей применены контрольно-пусковые блоки С2000-КПБ.

Управляющий сигнал на открытие клапанов дымоудаления выдает ПКУ С2000-М через сигнально-пусковые блоки С2000-СП4.

В случае отключения основного сетевого питания резервные источники питания обеспечат работоспособность системы в течении 24 часов в дежурном режиме и не менее 1 часа в режиме тревоги.

Электротехнические устройства в здании предусмотрены в соответствии с требованиями нормативных документов по энергоэнергетике, технических условий и соответствуют классу пожаровзрывоопасности зоны, в которых они установлены, а также категории и группе горючей смеси.

Для защиты людей от поражения электрическим током в электрических сетях (в розеточных группах) предусмотрены дифференциальные автоматические выключатели на ток утечки 30 мА, установленных в поэтажных электрощитах.

Для безопасной эксплуатации электрооборудования предусмотрены защитное зануление, заземление, уравнивание потенциалов.

Аварийное и эвакуационное освещение предусмотрены в соответствии с требованиями ПУЭ.

В соответствии с требованиями СО 153-34.21.122-2003 (РД 34.21.122-87) в проектируемом объекте (здании) для защиты от прямых ударов молнии запроектирована молниезащита.

Молниезащита здания выполняется по классу обычных объектов и принята III уровня защиты от прямых ударов молнии (III категории). В качестве молниезащиты используется молниеприемная сетка, укладываемая на конструкцию кровли.

Алгоритм управления системами автоматической противопожарной защиты обеспечивает своевременное включение систем противопожарной защиты здания для обеспечения эвакуации людей до наступления опасных факторов пожара и снижения материальных потерь при пожаре.

11. Описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства

При организации мероприятий

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

арную безопасность проектируемого

08-2019 ПР-ПБ	Лист
	16

объекта необходимо руководствоваться нормативными документами пожарной безопасности РФ от 25.04.2012г. №390, ФЗ №384 от 30.12.2009г., ФЗ №123 от 22.07.2008г.

В целях обеспечения пожарной безопасности объекта, необходимо производить ряд организационно-технических мероприятий устанавливающих правила поведения людей, порядок организации производства и содержания территорий, зданий, помещений, как на период строительства, так и в период эксплуатации здания.

На период строительства расположение складских и вспомогательных зданий на территории строительства должно соответствовать утвержденному проекту производства работ, с учетом требований нормативных правовых актов и нормативных документов пожарной безопасности.

У въезда на строительную площадку устанавливается информационный щит с нанесенным планом строящегося здания со вспомогательными зданиями и сооружениями, въездами, подъездами, местонахождением водоисточников, средств пожаротушения и связи.

Ворота для въезда на территорию строительства должны быть шириной не менее 4 метров.

Дороги имеют твердое покрытие состоящее из дорожных плит пригодные для проезда пожарной техники. Ко всем местам складирования, временным зданиям и сооружениям строительной площадки имеется свободный подъезд.

Хранение на строительной площадке горючих материалов (лесоматериалы, рубероид и т.п.), изделий из легковоспламеняющихся изделий должно осуществляться в штабелях или группами площадью не более 100 м².

Запрещается производство работ внутри объектов с применением горючих веществ и материалов одновременно с другими строительно-монтажными работами, связанными с применением открытого огня (сварка и др.).

При наличии горючих материалов на объекте принимаются меры по предотвращению распространения пожара через проемы в стенах и перекрытиях (герметизация стыков внутренних и наружных стен и междуэтажных перекрытий, уплотнение в местах прохода инженерных коммуникаций с обеспечением требуемых пределов огнестойкости).

Проемы в зданиях и сооружениях при временном их утеплении заполняются негорючими или трудногорючими материалами.

На местах производства работ количество утеплителя и кровельных рулонных материалов не должно превышать сменную потребность.

Горючий утеплитель необходимо хранить вне строящегося здания в отдельно стоящем сооружении или на специальной площадке на расстоянии не менее 18 метров от строящихся и временных зданий, сооружений и складов.

Заправка топливом агрегатов на кровле должна проводиться в специальном месте, обеспеченном 2 огнетушителями и ящиком с песком.

Запрещается хранение на кровле топлива для заправки агрегатов и пустой тары из-под топлива.

Запрещается применение открытого огня, а также использование электрических калориферов и газовых горелок инфракрасного излучения в помещениях для обогрева рабочих.

Отдельные блок-контейнеры, используемые в качестве административно-бытовых помещений, допускается располагать 2-этажными группами не более 10 штук в группе и площадью не более 800 кв. метров. От этих групп до других объектов допускается расстояние не менее 15 метров. Проживание людей в указанных помещениях на территории строительства не допускается.

На период эксплуатации здания, ответственным лицом, в чьем ведении находится обслуживание жилого дома (э

зация), должна быть разработана

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

08-2019 ПР-ПБ

Лист
17

инструкция о мерах пожарной безопасности. Руководителем обслуживающей организации назначается лицо ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности здания.

Все технические помещения: технические этажи, вентиляционные камеры должны применяться строго в соответствии со своим назначением. Запрещается устраивать в цокольных этажах мастерские, а также размещать иные хозяйственные помещения, если нет самостоятельного выхода или выход из них не изолирован противопожарными преградами от общих лестничных клеток.

Запрещается производить изменение объемно-планировочных решений и размещение инженерных коммуникаций и оборудования, в результате которых ограничивается доступ к огнетушителям, пожарным кранам и другим системам обеспечения пожарной безопасности или уменьшается зона действия автоматических систем противопожарной защиты (автоматической пожарной сигнализации, стационарной автоматической установки пожаротушения, системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией).

Запрещается загромождать мебелью, оборудованием и другими предметами двери, люки на балконах и лоджиях, переходы в смежные секции и выходы на наружные эвакуационные лестницы, демонтировать межбалконные лестницы, заваривать и загромождать люки на балконах и лоджиях квартир.

Запрещается устраивать в лестничных клетках и поэтажных коридорах кладовые и другие подсобные помещения, а также хранить под лестничными маршами и на лестничных площадках вещи, мебель и другие горючие материалы.

Приямки у оконных проемов цокольных этажей зданий (сооружений) должны быть очищены от мусора и посторонних предметов.

При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Запоры на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать возможность их свободного открывания изнутри без ключа.

При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов запрещается:

а) загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов;

б) фиксировать samozакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются устройства, автоматически срабатывающие при пожаре), а также снимать их.

Эксплуатирующей организацией должны обеспечиваться:

а) исправность сетей наружного и внутреннего противопожарного водопровода и организует проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью) с составлением соответствующих актов;

б) укомплектованность пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями, организует перекачку пожарных рукавов (не реже 1 раза в год). Пожарный рукав должен быть присоединен к пожарному крану и пожарному стволу;

в) исправное состояние и проведение проверок работоспособности задвижек с электроприводом (не реже 2 раз в год) в водных линиях водомерных устройств

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»



Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

08-2019 ПР-ПБ	Лист
	18

и пожарных насосов-повысителей (ежемесячно), с занесением в журнал даты проверки и характеристики технического состояния указанного оборудования;

г) исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта (средств автономной пожарной сигнализации (ПС), систем противопожарного водоснабжения, противопожарных дверей, защитных устройств в противопожарных преградах) и организует не реже 1 раза в квартал проведение проверки работоспособности указанных систем и средств противопожарной защиты объекта с оформлением соответствующего акта проверки;

д) в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты зданий и сооружений (пожарной сигнализации, систем противодымной защиты).

Техническое обслуживание смонтированных установок пожарной сигнализации на период эксплуатации здания должно выполняться в соответствии с РД 009-01-96 и РД 009-02-96.

Режим работы проектируемой системы – круглосуточный.

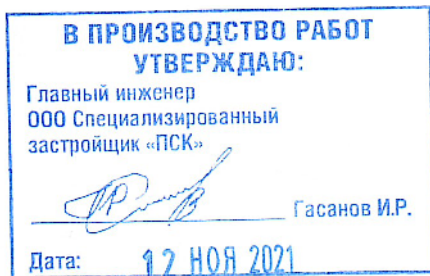
Техническое обслуживание системы ПС производится лицензированной организацией. Контроль за работой оборудования и противопожарной безопасностью должен осуществляться круглосуточно дежурным персоналом.

Дежурный персонал должен быть обучен правилам работы на установленном оборудовании.

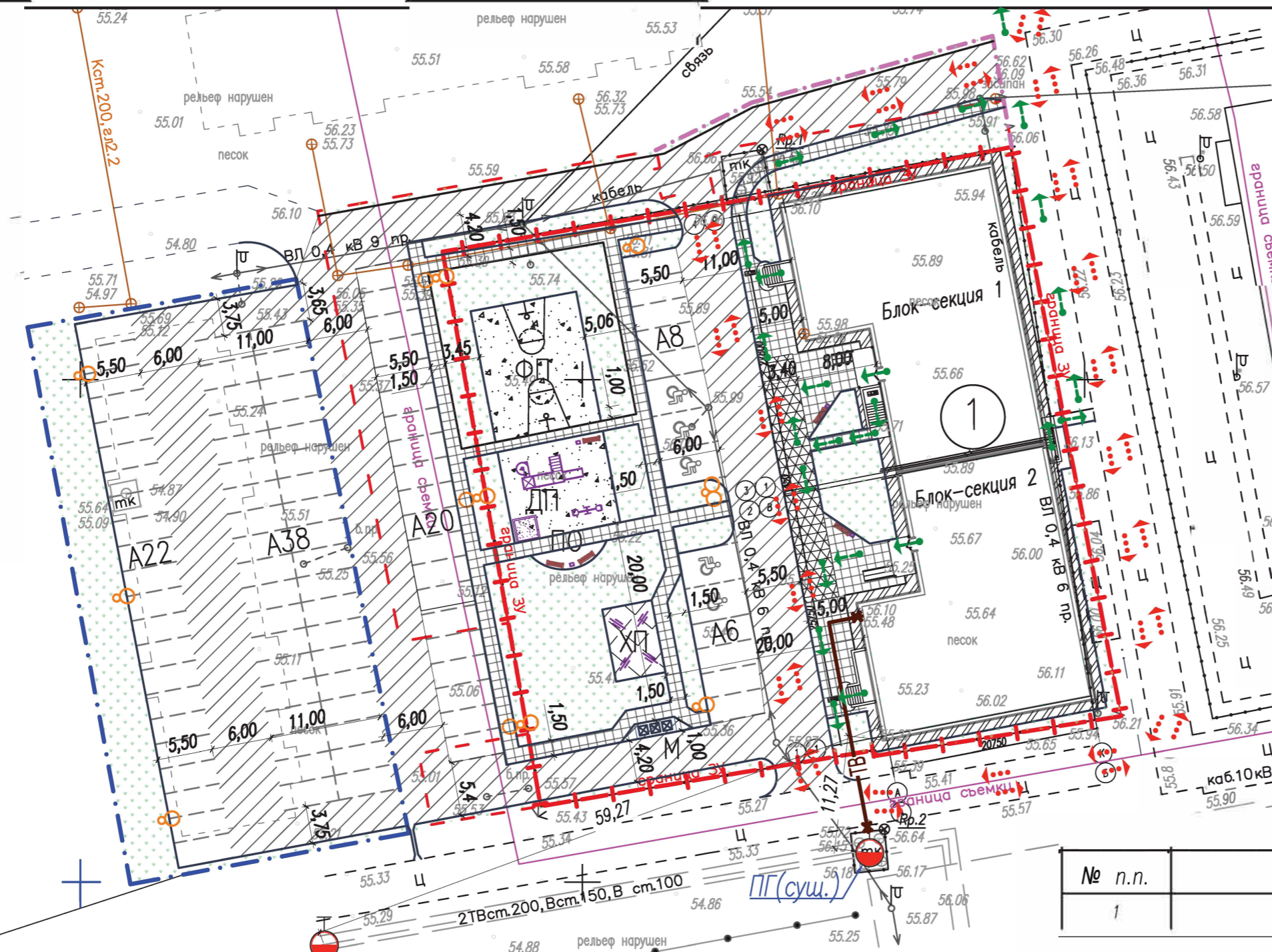
В Объекте капитального строительства в полном объеме выполнены обязательные требования пожарной безопасности, согласно ФЗ №123 «Федеральный закон. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст.6 «Условия соответствия объекта защиты требованиям пожарной безопасности» п.п.3 расчет пожарной безопасности не требуется.

12. Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества

Расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей и уничтожения имущества при выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами, и выполнении в добровольном порядке требований нормативных документов по пожарной безопасности не требуется.



Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подп.	Дата



- Условные обозначения:**
- Граница земельного участка N89:11:020206:1583
 - Граница земельного участка N89:11:020206:120
 - Граница участка благоустройства
 - Граница дополнительных земельных участков
 - ТВ - Тепловые и водопроводные сети проектируемые
 - Проезды (проектируемые)
 - Проезды за границами земельного участка
 - Тротуары
 - Укрепленный тротуар, тип 3
 - Озеленение
 - Направление эвакуации людей
 - Направление перемещения пожарной техники
 - Пожарные гидранты

Экспликация зданий и сооружений

№ п.п.	Наименование	Примечание
1	6-этажный двухсекционный жилой дом	

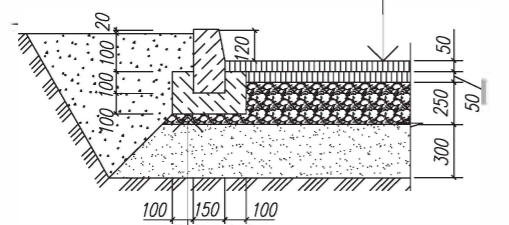
**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

Примечание:
 1. Все размеры на чертеже даны в метрах.
 2. Данный лист смотреть совместно с чертежами раздела 2,

Конструкция покрытия проезда
используемого для пожарных машин

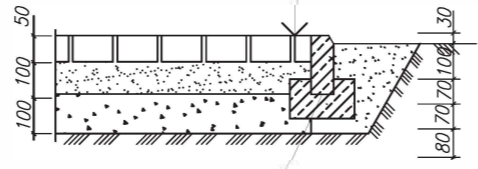
Асфальтобетон горячий щебеночный плотный
мелкозернистый типа В марки II по ГОСТ 9128-2013
 Асфальтобетон горячий щебеночный пористый
крупнозернистый марки II по ГОСТ 9128-97
 Щебень по ГОСТ 8267-93 марки 600
 Песок по ГОСТ 8736-2014
 Гидроизоляция Уплотненный



Камень бортовой бетонный
БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91
 Бетон кл. В15 по ГОСТ 26633-2015

Конструкция покрытия тротуара
пригодного для проезда пожарных машин

Плитка тротуарная ПП7 ГОСТ 17608-91
 Подстилающий слой из сухой цем.-песч.
 смеси (на 1 м² песка 150 кг цемента)
 Выравнивающий слой из песка с
 уплотнением трамбованием
 Щебеночное основание М300 ГОСТ 8267-93
 Уплотненный грунт



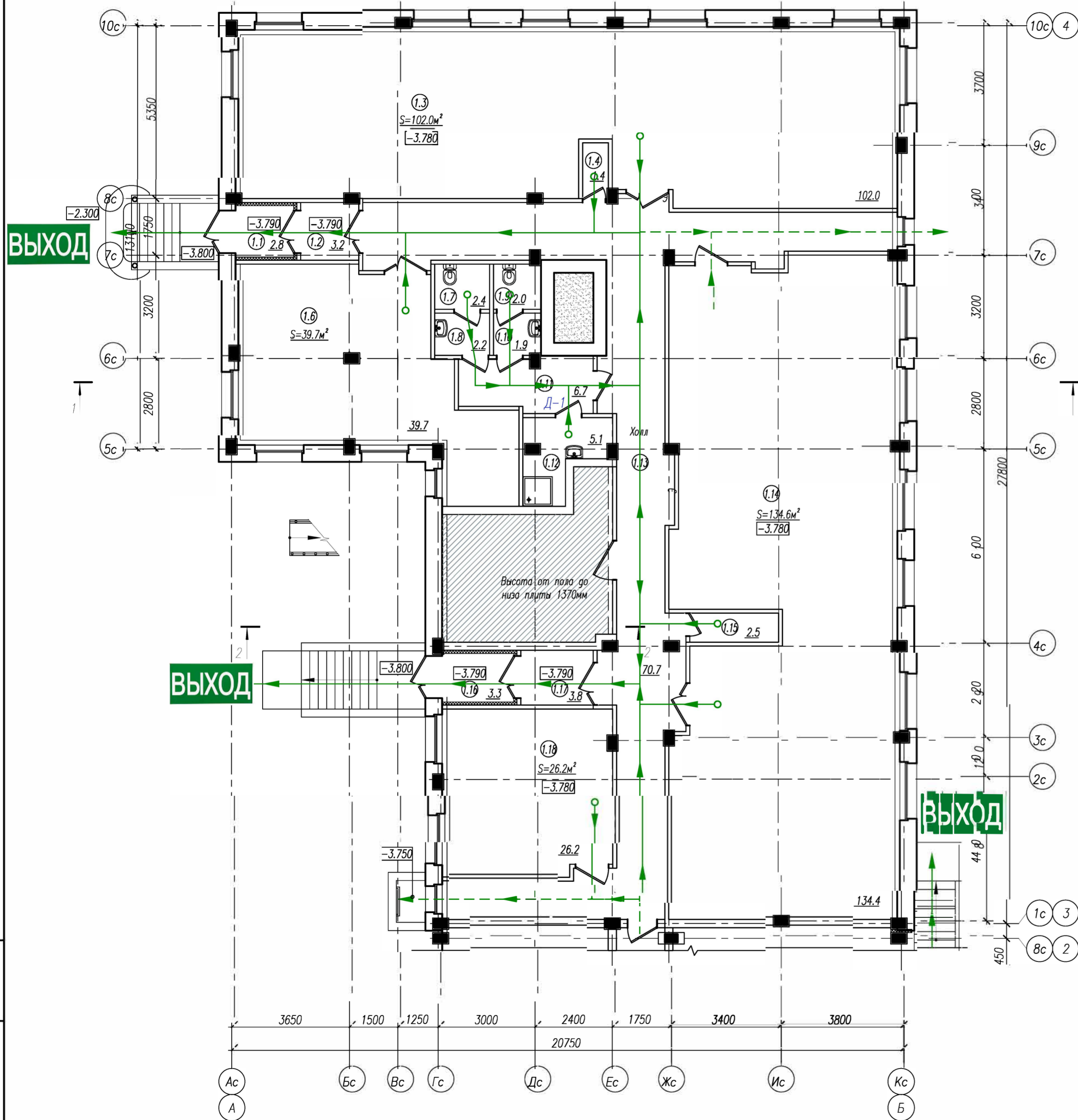
Камень бортовой бетонный
БР100.20.8 по ГОСТ 6665-91

Инв. № подл. 137
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Минеев			
ГАП		Ильин			
Вед. инж.		Юдина			

05/08-2019 ПР-ПБ
 Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный по адресу: мкр.Ягельный, г. Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области.
 Ста.Чия Лист Листов
 П 1
 Схема участка с указанием подъезда к зданию пожарной техники

 И П Р О Е К Т
 Формат А3

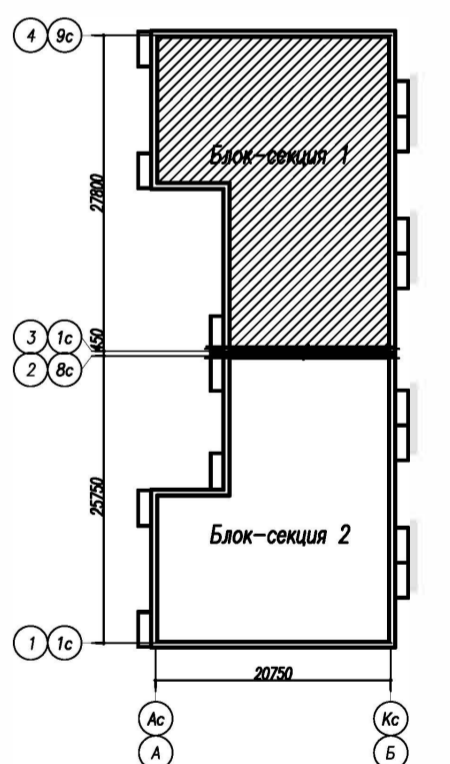


**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»
[Подпись] Гасанов И.Р.
Дата: 12 НОЯ 2021

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Категория помещения по взрывопожарной опасности
1.1	Гамбур	м ²	2.8	
1.2	Гамбур	м ²	3.2	
1.3	Помещение общественного назначения 1	м ²	102.4	
1.4	Техническое помещение	м ²	1.4	
1.6	Помещение общественного назначения 2	м ²	40.4	
1.7	Санузел женский	м ²	2.4	
1.8	Санузел женский	м ²	2.2	
1.9	Санузел мужской	м ²	2.0	
1.10	Санузел мужской	м ²	1.9	
1.11	Коридор	м ²	7.7	
1.12	ХИИ	м ²	5.1	
1.13	Холл	м ²	66.1	
1.14	Помещение общественного назначения 3	м ²	136.3	
1.15	Техническое помещение	м ²	2.5	
1.16	Гамбур	м ²	3.3	
1.17	Гамбур	м ²	3.8	
1.18	Помещение общественного назначения 4	м ²	26.7	
Итого:		м ²	410.2	

Условные обозначения:
 — Эвакуационный выход
 — Аварийный выход

Примечания:
 1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа соответствующая отметке 58.60 по генплану.
 2. Данный лист см. совместно с листами 1, 4.
 3. Типы и условные обозначения дверей см. лист 4.



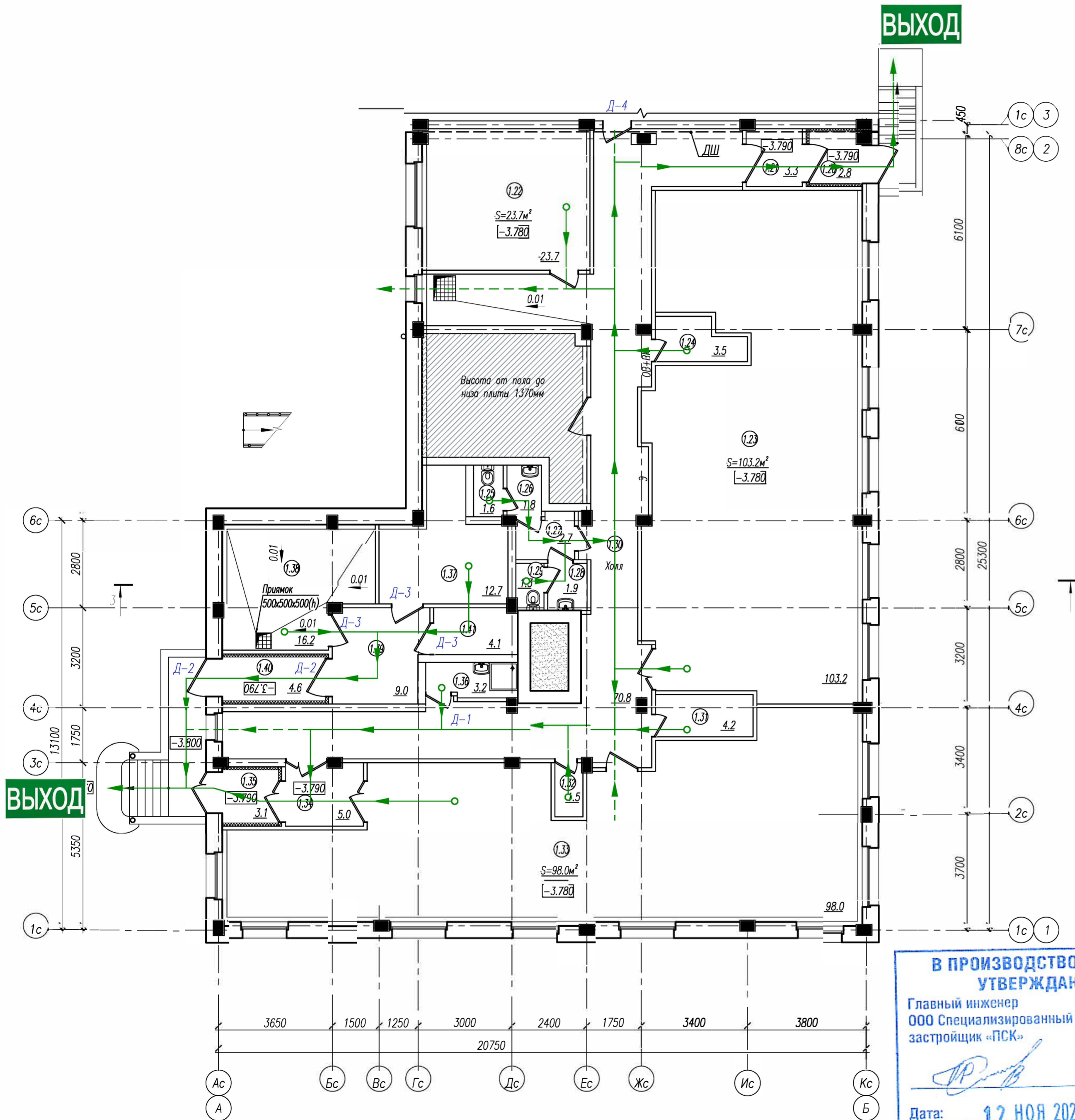
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. № 137

						05/08-2019 ПР-ПБ		
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 1	Стация	Лист
ГИП		Минеев					П	2
ГАП		Ильин						
Н. контр.		Минеев						
Арх.		Юдина				Схема эвакуации из цокольного этажа		



Экспликация помещений МОП

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Количество	Категория помещения по взрывопожарной опасности
1.20	Тамбур	м ²	2.8	
1.21	Тамбур	м ²	3.3	
1.22	Помещение общественного назначения 5	м ²	23.7	
1.23	Помещение общественного назначения 6	м ²	104.0	
1.24	Техническое помещение	м ²	3.5	
1.25	Санузел женский	м ²	1.6	
1.26	Санузел женский	м ²	1.8	
1.27	Коридор	м ²	2.8	
1.28	Санузел мужской	м ²	1.9	
1.29	Санузел мужской	м ²	1.8	
1.30	Холл	м ²	68.5	
1.31	Техническое помещение	м ²	4.2	
1.32	Техническое помещение	м ²	1.5	
1.33	Помещение общественного назначения 7	м ²	98.6	
1.34	Тамбур	м ²	5.0	
1.35	Тамбур	м ²	3.1	
1.36	КВИ	м ²	3.7	331.8
1.37	Электрощитовая	м ²	12.7	
1.38	ИТП	м ²	16.2	
1.39	Коридор	м ²	13.1	46.6
1.40	Тамбур	м ²	4.6	
Итого:		м²	378.4	

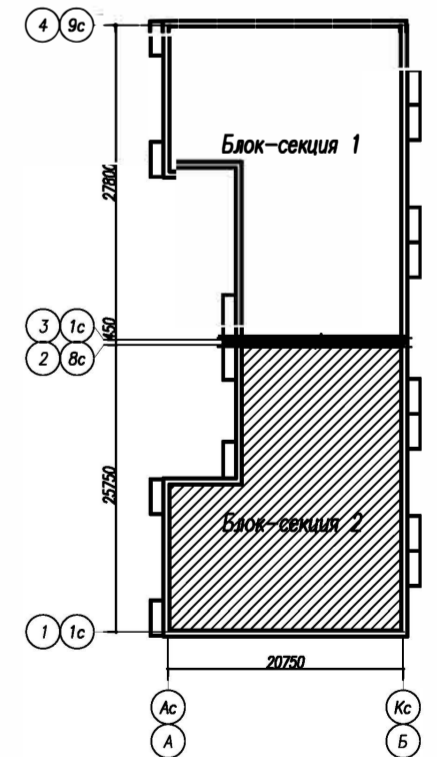


Условные обозначения:

- Эвакуационный выход
- Аварийный выход

Примечания:

1. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа соответствующая отметке 58.60 по генплану.
2. Данный лист см. совместно с листами 1, 4.
3. Типы и условные обозначения дверей см. лист 4.



**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

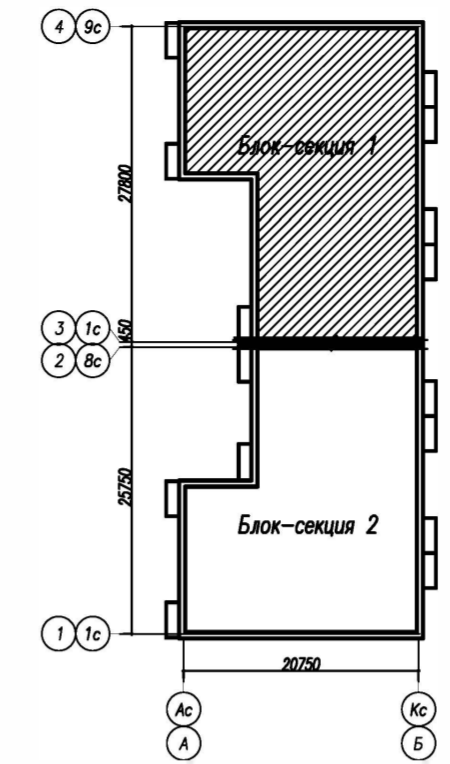
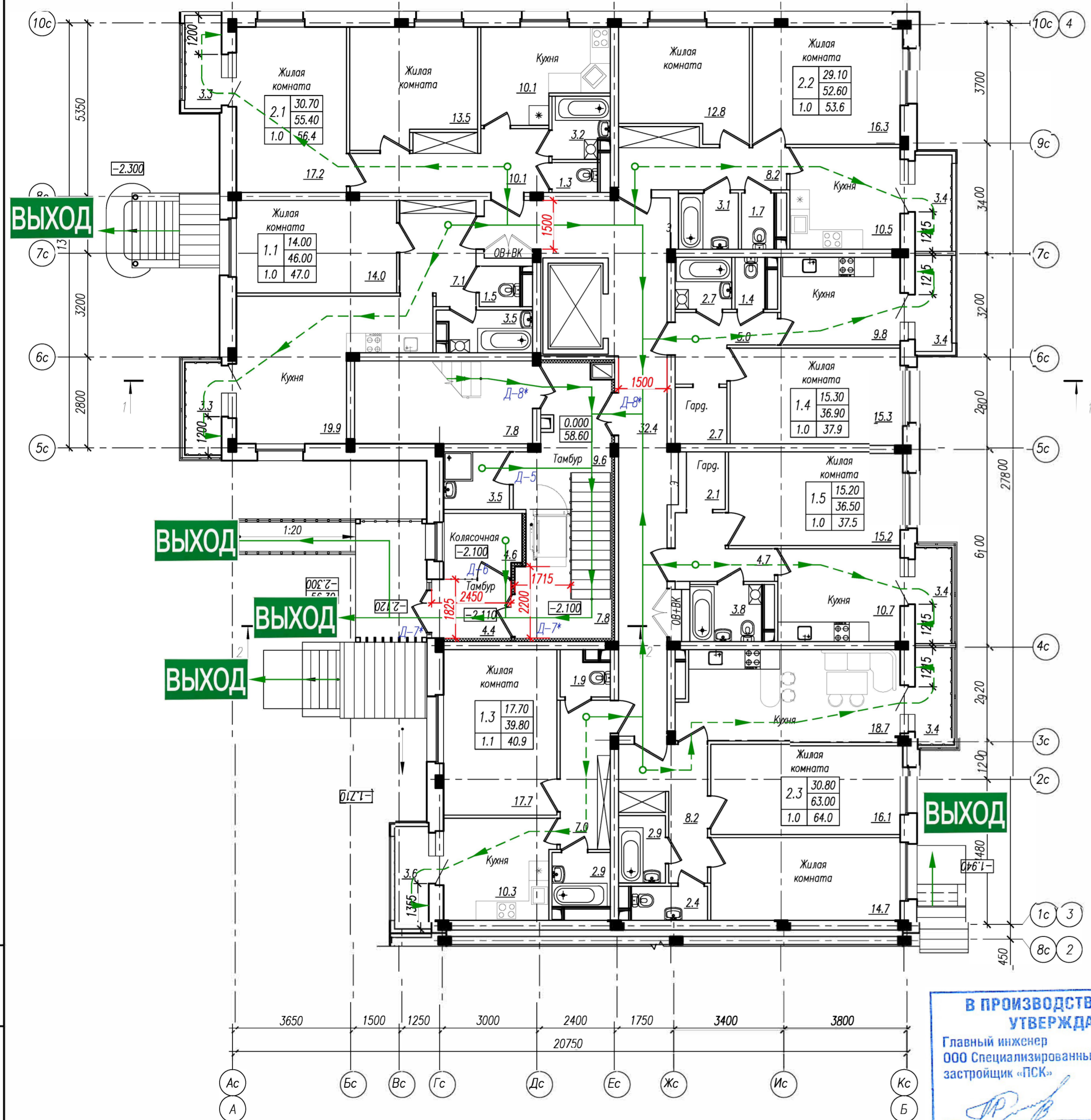
Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»

Гасанов И.Р.

Дата: **12 НОЯ 2021**

						05/08-2019 ПР-ПБ				
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 2		Стация	Лист	Листов
ГИП		Минеев				План иокольного этажа		П	3	
ГАП		Ильин								
Н. контр.		Минеев								
Арх.		Юдина								

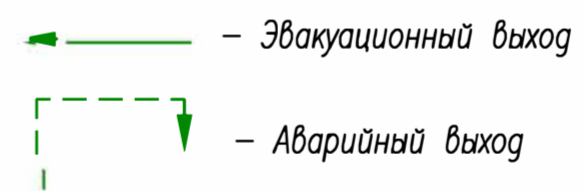
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N 137



N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Площадь, м²	Примечания
1	Жилая площадь квартир	м²	152.8	
2	Общая площадь квартир без учета балконов	м²	330.2	
3	Общая площадь квартир с учетом коэффициента балконов-0,3	м²	337.3	
4	Количество квартир, в том числе	шт.	7	
	1-комнатная	шт.	4	
	2-комнатная	шт.	3	
5	Площадь МОП	м²	68.6	

- Д-1 - ДСВ КП 2100-810 ГОСТ 21173-2016 - 2 шт. - комната уборочного инвентаря;
- Д-2 - ДСН КП 2100-1010 ГОСТ 21173-2016 - 2 шт. - выход из цокольного этажа;
- Д-3 - ДСВ КП 2100-1010 ГОСТ 21173-2016 - 2 шт. - электрощитовая, ИПТ+водомерный узел;
- Д-4 - ДПС 01 19-9 ЕИ30 ГОСТ Р 57327-2016 - 1 шт. - дверь между секциями;
- Д-5 - ДСВ КП 2100-1010 ГОСТ 21173-2016 - 2 шт. - комната уборочного инвентаря на 1 эт.;
- Д-6 - ДСВ КП 2100-1010 ГОСТ 21173-2016 - 2 шт. - колясочная;
- Д-7* - ДС ДК 2100-1310 ГОСТ 31173-2016 - 4 шт. - выход из жилой части дома;
- Д-8* - ДО 21-13 ГОСТ 6629-88 - 2 шт. - выход из лестницы в тамбур, выход из межквартирного коридора в тамбур;
- Д-9* - ДО 21-11 ГОСТ 6629-88 - 10 шт. - выход в лестницу.
- Д-10* - ДПС 01 21-10 ЕИ30 ГОСТ Р 57327-2016 - 2 шт. - выход на кровлю.

Условные обозначения:



- Примечания:
- За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 1 этажа соответствующая отметке 58.60 по генплану.
 - Данный лист см. совместно с листами 1, 2, 3, 5÷9.
 - Для утепления стен в тамбурах применить утеплитель ISOVER Профи, коэффициент теплопроводности $\lambda=0,042 \text{ Вт/м}^2\text{С}$, группа горючести НГ (либо аналог).
 - Двери со знаком "*" - samozакрывающиеся с уплотнением в притворах.
 - Все остекленные двери на путях эвакуации выполнить с армированным стеклом, с приспособлением для samozакрыванием в притворах.
 - Данную маркировку дверей (Д-1 ÷ Д-10*) принять только для раздела 05/08-2019 ПР-ПБ

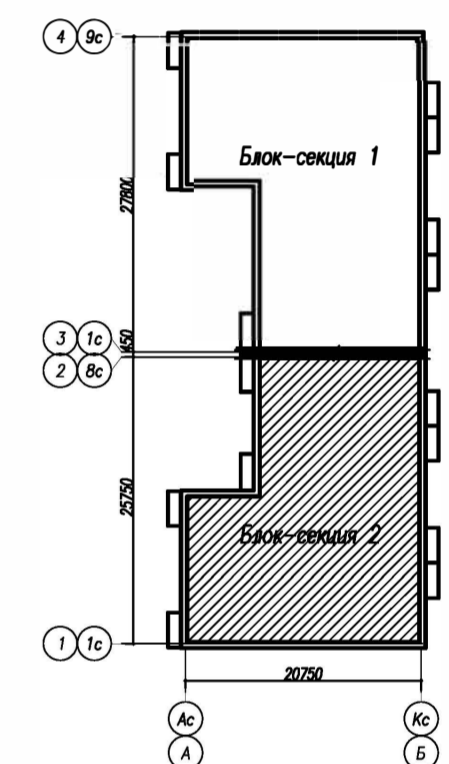
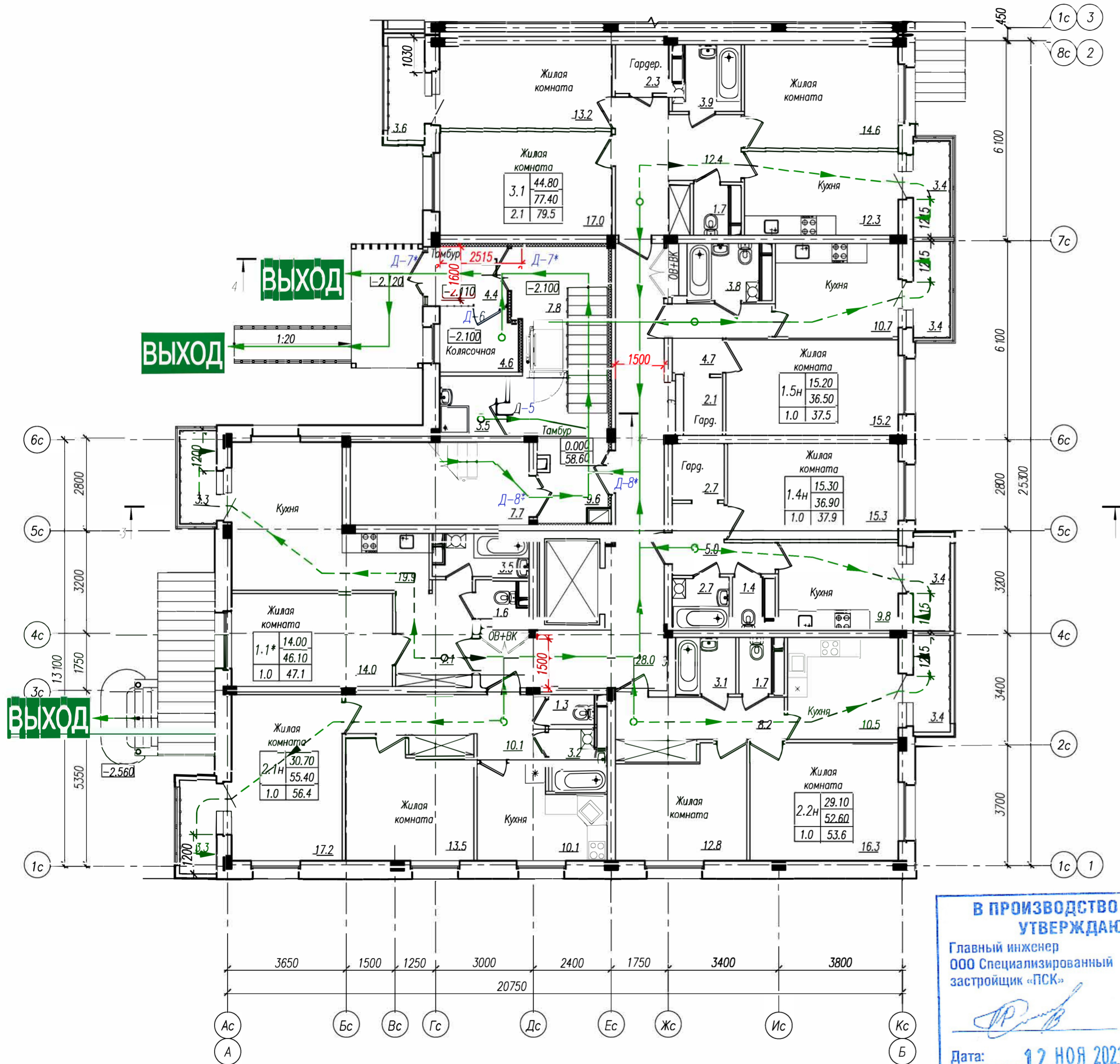
**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

						05/08-2019 ПР-ПБ		
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП		Минеев				Блок-секция 1	П	4
ГАП		Ильин						
Н. контр.		Минеев						
Арх.		Юдина				Схема эвакуации с 1 этажа.		

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. № 137

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Площадь, м ²	Примечания
1	Жилая площадь квартир	м ²	149.1	
2	Общая площадь квартир без учета балконов	м ²	304.9	
3	Общая площадь квартир с учетом коэффициента балконов-0,3	м ²	312.0	
4	Количество квартир, в том числе	шт.	6	
	1-комнатная	шт.	3	
	2-комнатная	шт.	2	
	3-комнатная	шт.	1	
5	Площадь МОП	м ²	64.1	



Условные обозначения:

- Эвакуационный выход
- Аварийный выход

- Примечания:
- Основные примечания см. лист
 - Данный лист смотри совместно с листами 1, 4.

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»

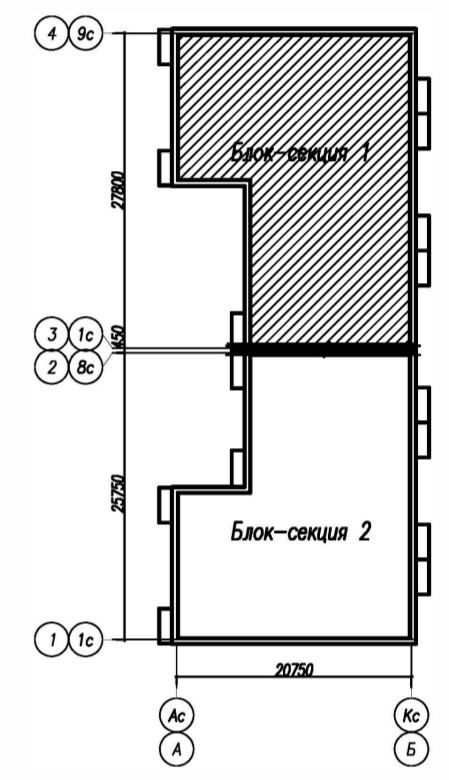
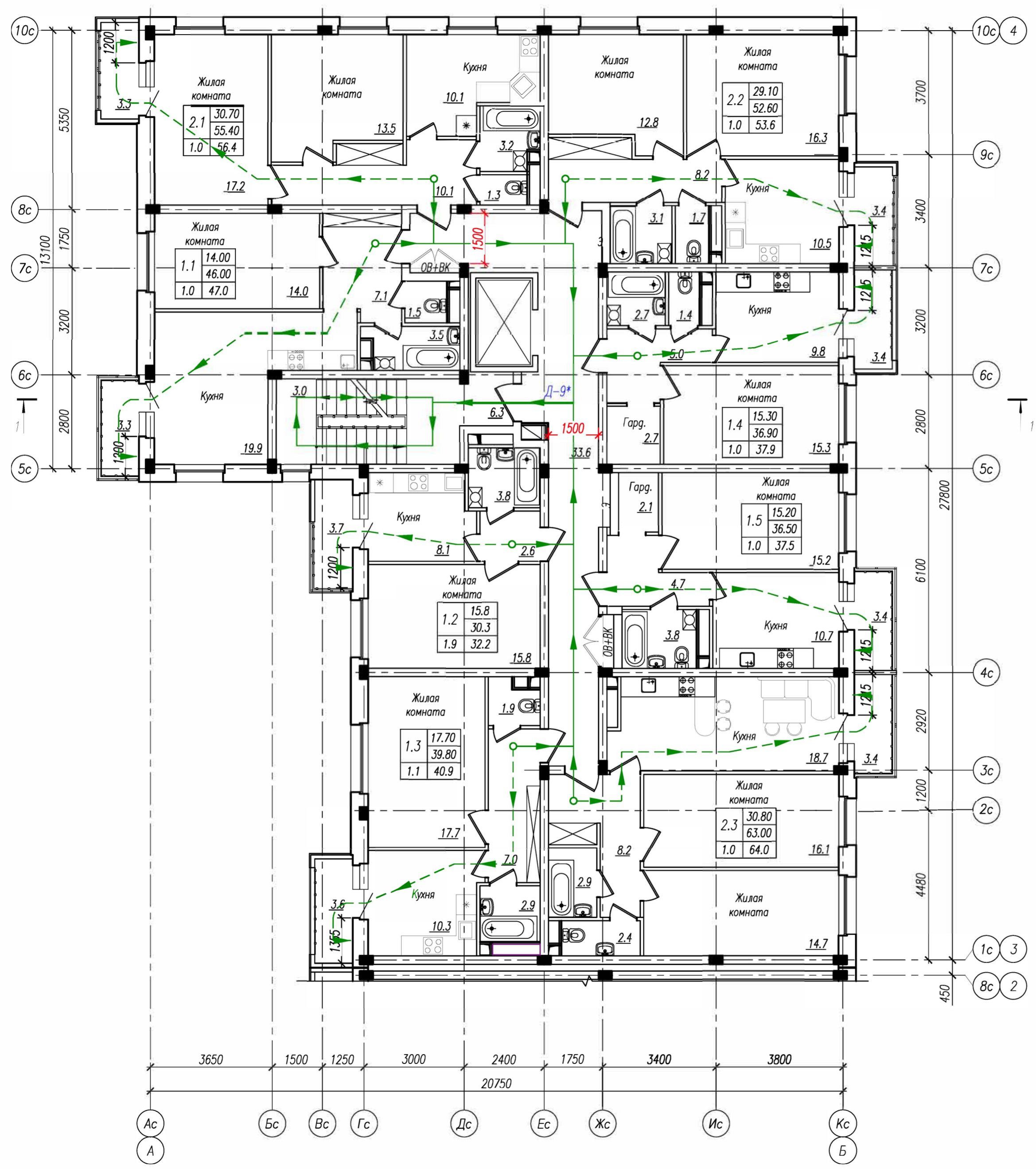
 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

						05/08-2019 ПР-ПБ			
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 2	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Минеев					П	5	
ГАП		Ильин							
Н. контр.		Минеев							
Арх.		Юдина							
						Схема эвакуации с 1 этажа			

Инд. N подл. Подпись и дата
 137
 Взам. инв. N

Технико-экономические показатели блок-секции 1

N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Площадь, м ²	Примечания (на 4 эт.)
1	Жилая площадь квартир	м ²	168.6	674.4
2	Общая площадь квартир без учета балконов	м ²	360.5	1442.0
3	Общая площадь квартир с учетом коэффициента балконов-0,3	м ²	369.5	1478.0
4	Площадь МОП	м ²	43.0	
5	Количество квартир, в том числе	шт.	8	32
	1-комнатная	шт.	5	20
	2-комнатная	шт.	3	12



Условные обозначения:

- Эвакуационный выход
- Аварийный выход

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»

 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

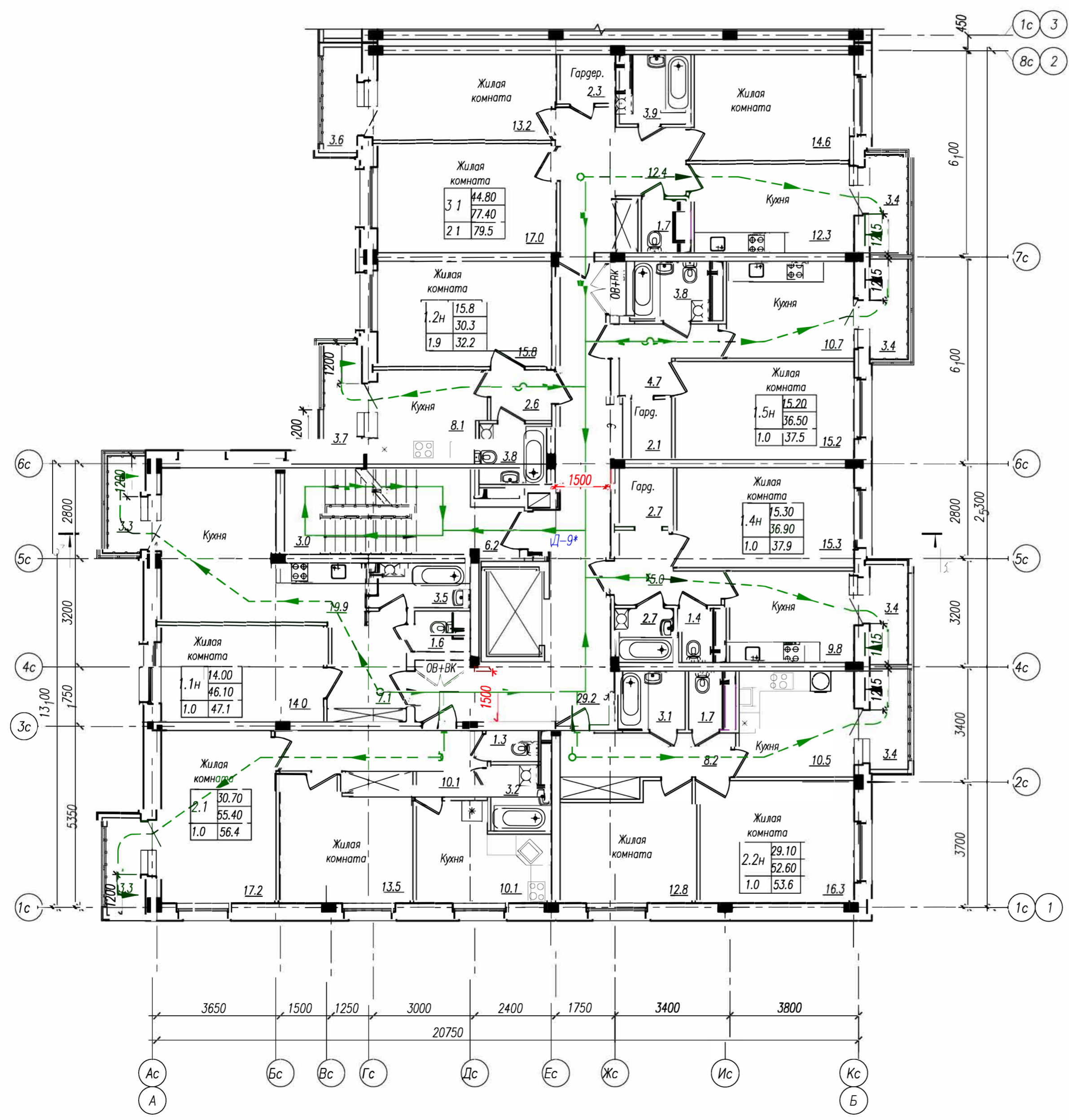
- Примечания:
 1. Основные примечания см. лист
 2. Данный лист смотри совместно с листами 1, 4.

Инв. № подл. 137
 Подпись и дата
 Взам. инв. №

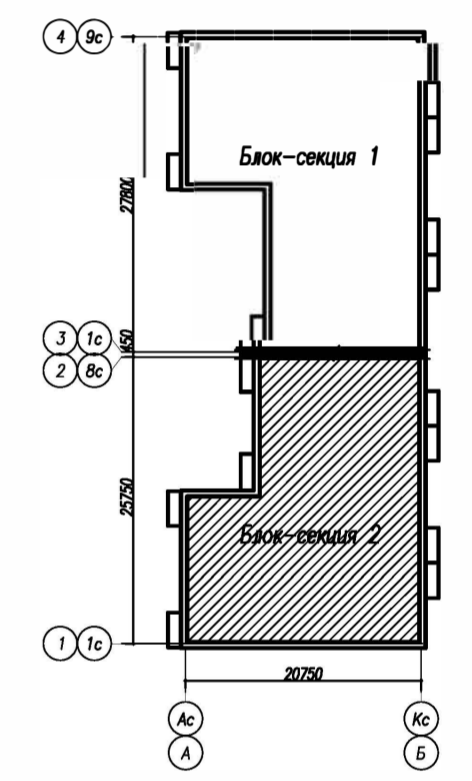
						05/08-2019 ПР-ПБ		
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ясельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стация	Лист	Листов
ГИП		Минеев				Блок-секция 1	П	6
ГАП		Ильин						
Н. контр.		Минеев						
Арх.		Юдина						
						Схема эвакуации с типового этажа		



N п.п.	Наименование	Ед. изм.	Площадь, м ²	Примечания (на 4 эт.)
1	Жилая площадь квартир	м ²	164.9	659.6
2	Общая площадь квартир без учета балконов	м ²	335.2	1340.8
3	Общая площадь квартир с учетом коэффициента балконов-0,3	м ²	344.2	1376.8
4	Площадь МОП	м ²	38.5	
5	Количество квартир, в том числе	шт.	7	28
	1-комнатная	шт.	4	16
	2-комнатная	шт.	2	8
	3-комнатная	шт.	1	4



**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»
(Подпись) Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021



Условные обозначения:

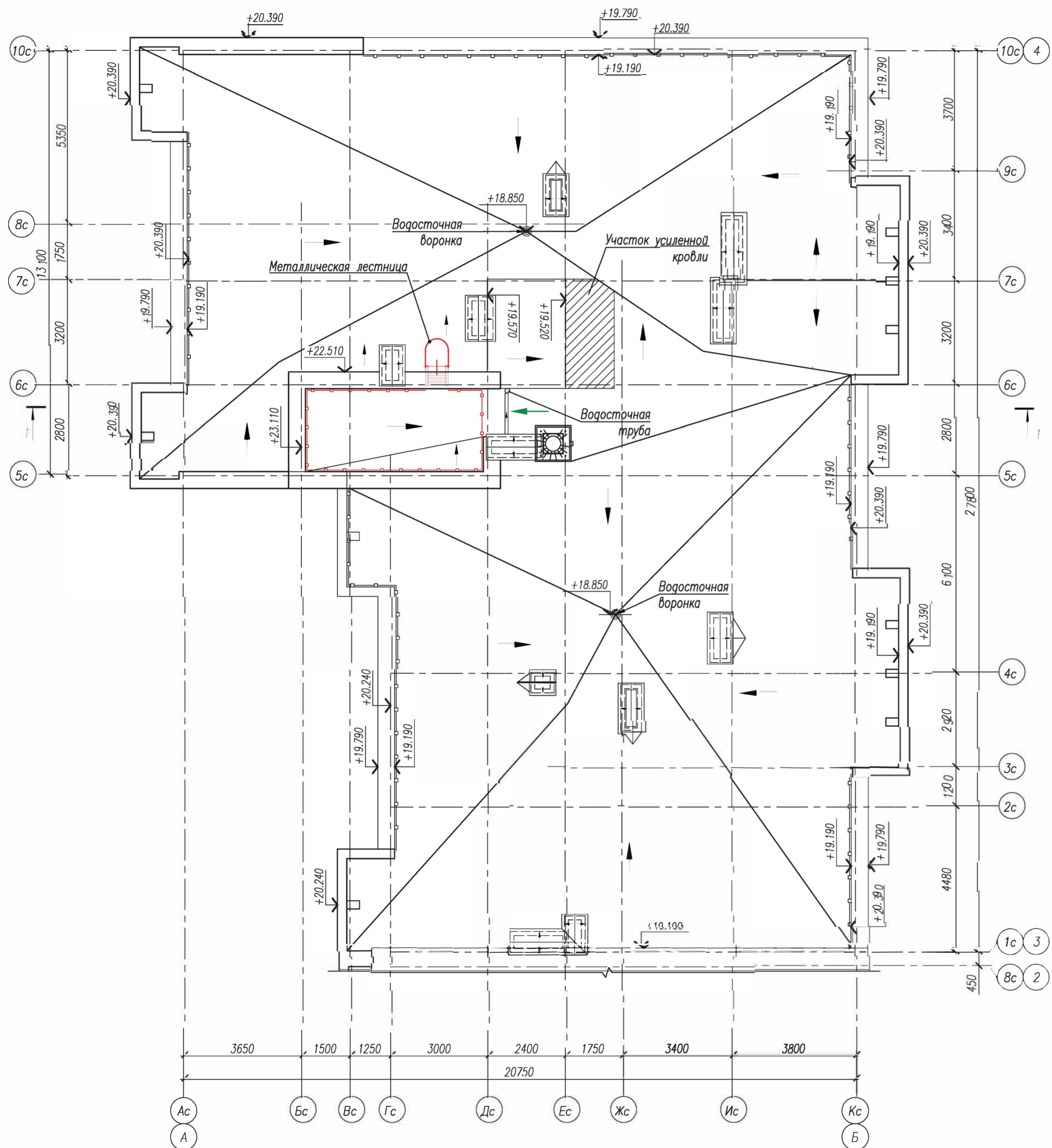
- Эвакуационный выход
- Аварийный выход

- Примечания:
- Основные примечания см. лист
 - Данный лист смотри совместно с листами 1, 4.

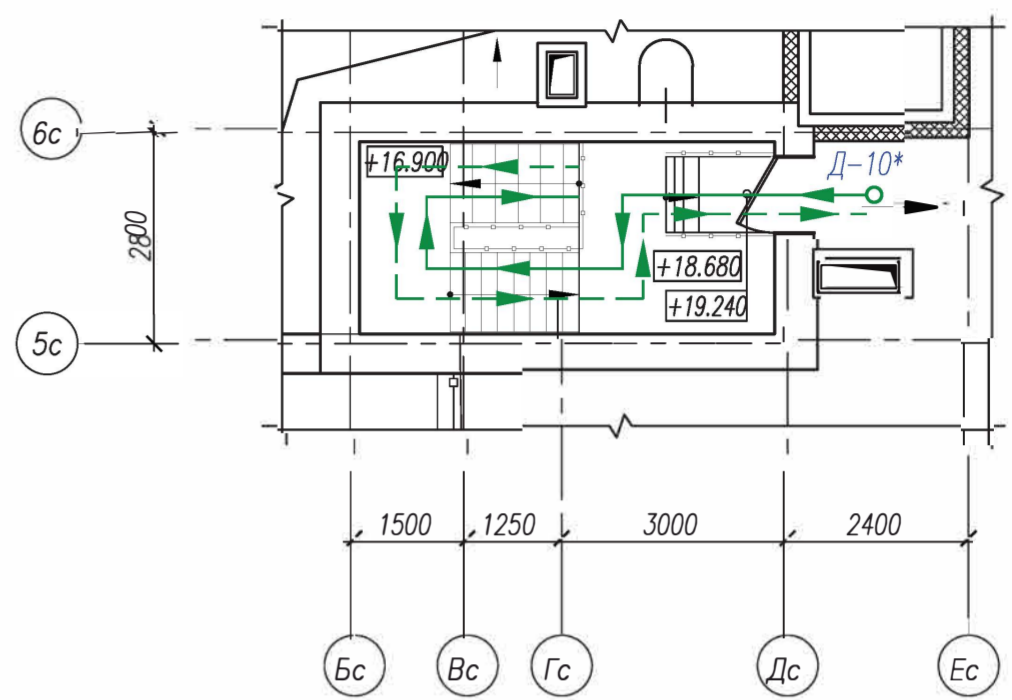
Инв. N подл. Подпись и дата 137

						05/08-2019 ПР-ПБ		
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 2		Страница
ГИП		Минеев						Лист
ГАП		Ильин						Листов
Н. контр.		Минеев						П 7
Арх.		Юдина				Схема эвакуации типового этажа		









Фрагмент плана выхода на кровлю



**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**
 Главный инженер
 ООО Специализированный
 застройщик «ПСК»


 Гасанов И.Р.
 Дата: 12 НОЯ 2021

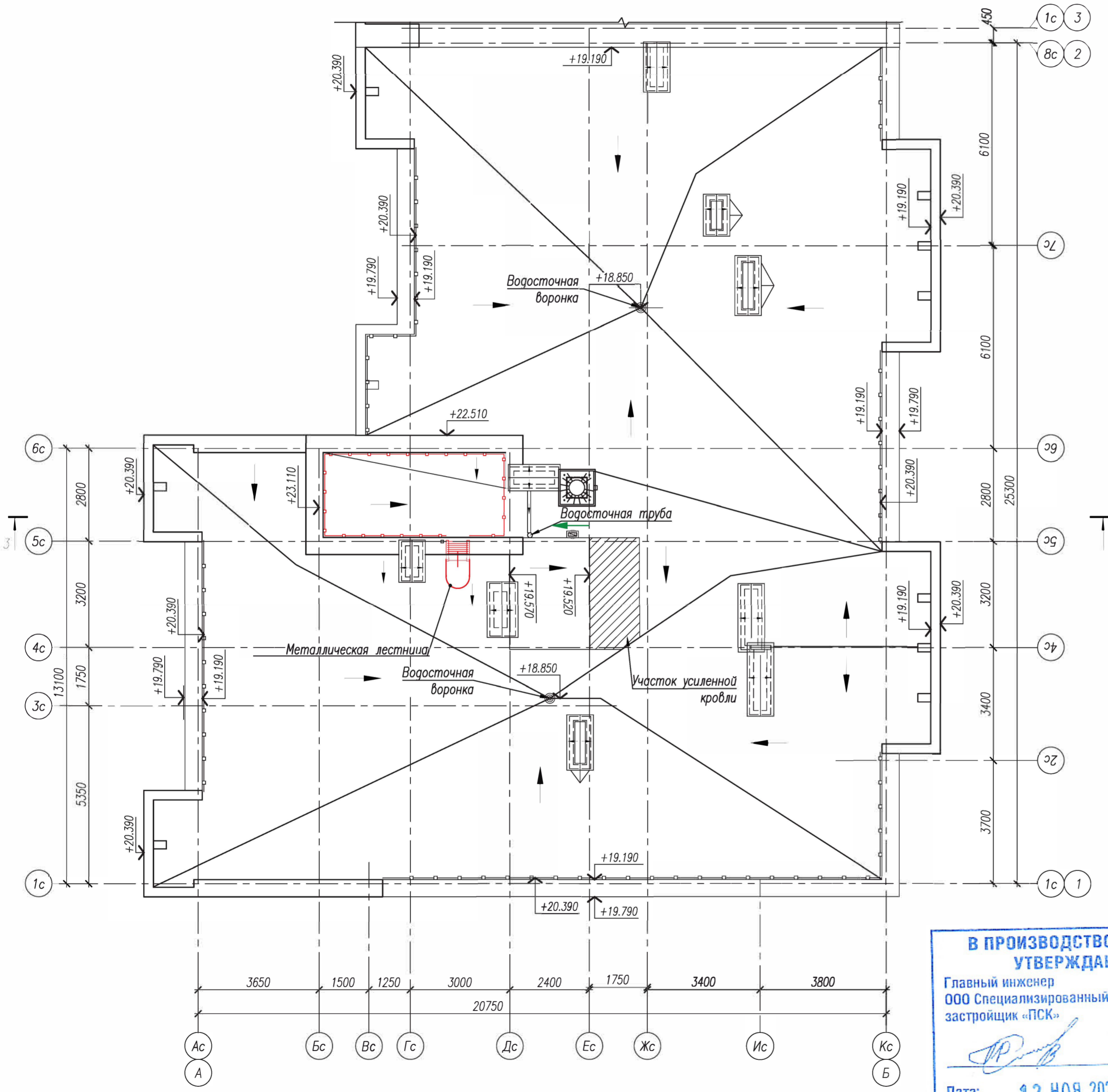
Условные обозначения:

-  — Эвакуационный выход, выход на кровлю
-  — Аварийный выход
-  — ограждение кровли
-  — пожарная лестница

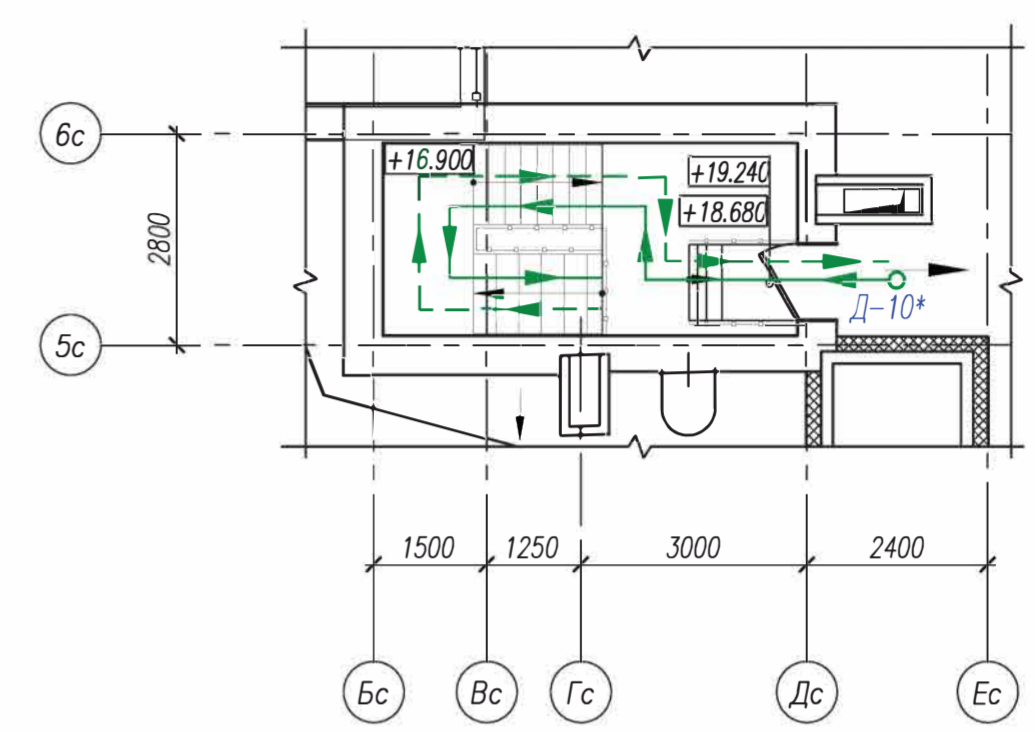
- Примечания:
 1. Основные примечания см. лист
 2. Данный лист смотри совместно с листами 1, 4.

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. № 137

						05/08-2019 ПР-ПБ				
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 1		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Минеев						П	8	
ГАП		Ильин								
Н. контр.		Минеев								
Арх.		Юдина								
						Схема эвакуации с кровли. Схема расположения пожарных лестниц на кровле				
										



Фрагмент плана выхода на кровлю



Условные обозначения:

- Эвакуационный выход, выход на кровлю
- Аварийный выход
- ограждение кровли
- пожарная лестница

Примечания:

1. Основные примечания см. лист
2. Данный лист смотри совместно с листами 1, 4.

**В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
УТВЕРЖДАЮ:**

Главный инженер
ООО Специализированный
застройщик «ПСК»

Гасанов И.Р.

Дата: 12 НОЯ 2021

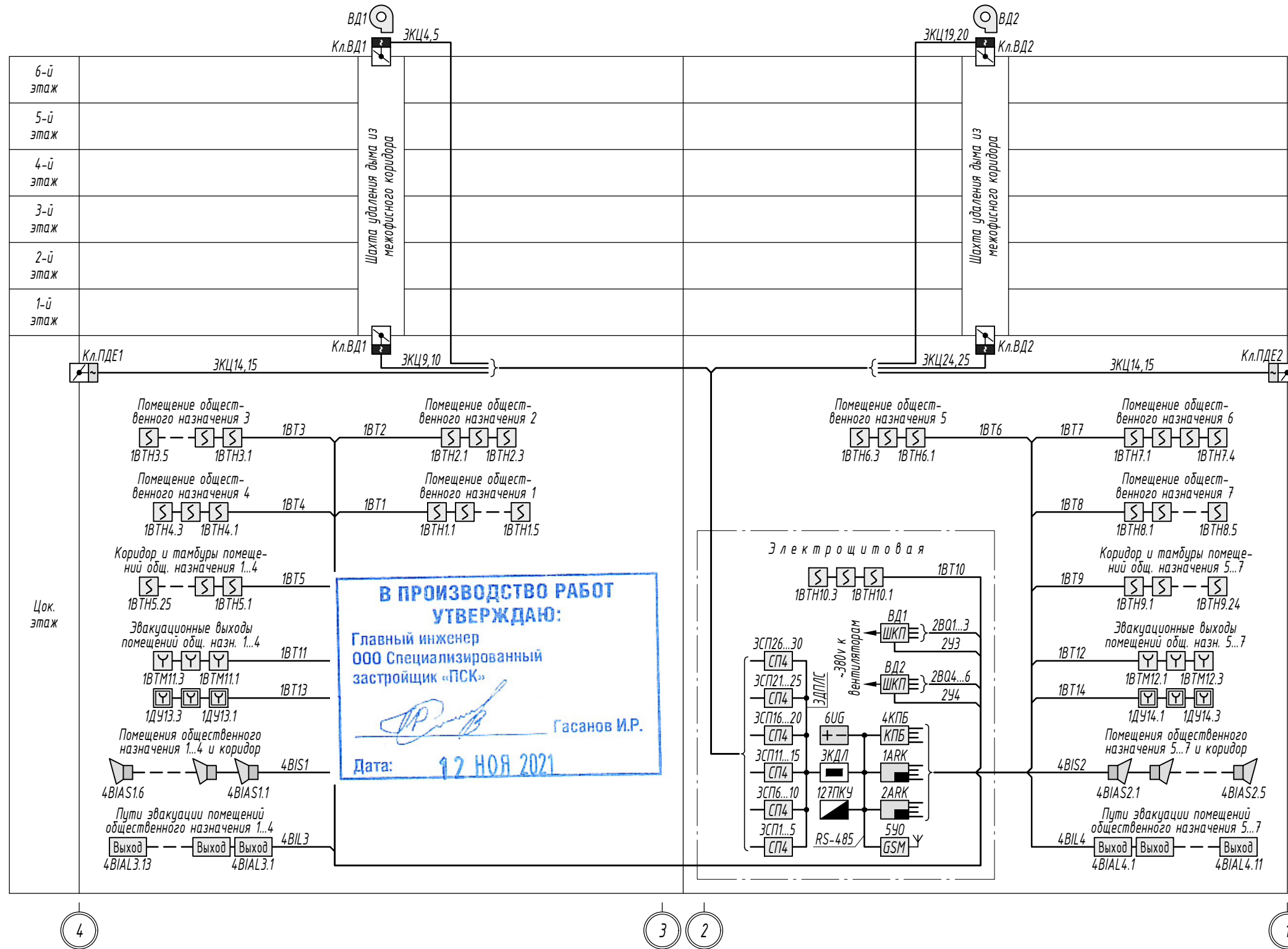
						05/08-2019 ПР-ПБ				
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г.Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Блок-секция 2		Стадия	Лист	Листов
ГИП		Минеев				П			9	
ГАП		Ильин				Схема эвакуации с кровли. Схема расположения пожарных лестниц на кровле				
Н. контр.		Минеев								
Арх.		Юдина				Формат А2				

Инв. № подл. 137

Подпись и дата

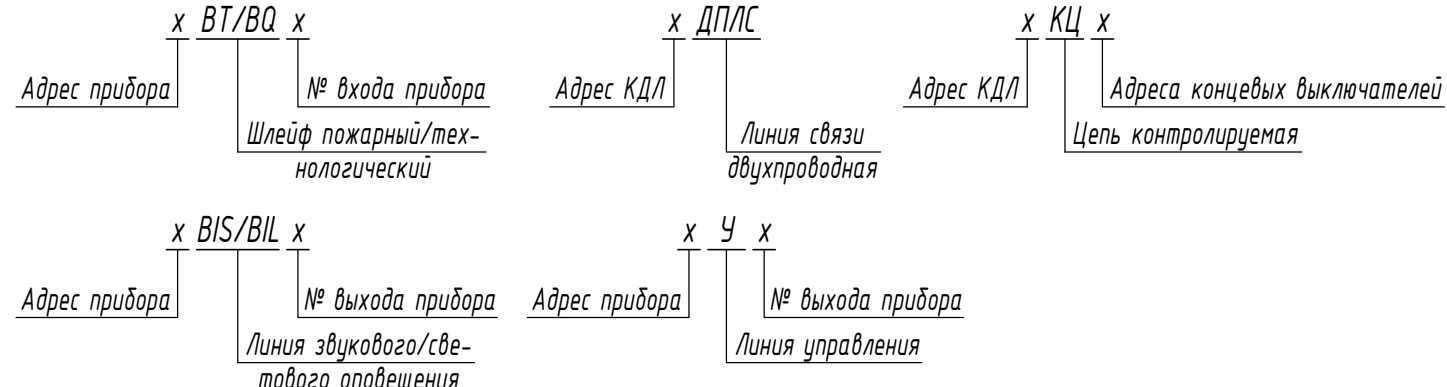
Взам. инв. №

Схема сети пожарной сигнализации и оповещения о пожаре встроенных помещений общественного назначения



- Условные обозначения и изображения
- 6UG Источник резервированного электропитания
 - GSM Устройство оконечное системы передачи извещений
 - ПКУ Пульт контроля и управления
 - АРК Блок приёмно-контрольный охранно-пожарный
 - КПБ Блок контрольно-пусковой
 - КДЛ Контроллер двухпроводной линии связи
 - СП4 Блок сигнально-пусковой контроля и управления клапаном адресный
 - 1ВТН Извещатель пожарный дымовой точечный
 - 1ВТМ Извещатель пожарный ручной
 - ДУ Устройство дистанционного пуска дымоудаления
 - ШКП Шкаф контрольно-пусковой
 - Кл.ВД1 Клапан системы дымоудаления с электрическим приводом
 - Кл.ВД2 Клапан противопожарный нормально-закрытый с электрическим приводом
 - ВД1 Вентилятор дымоудаления
 - Оповещатель звуковой
 - Выход Оповещатель световой (табло "Выход")
 - Коробка соединительная

Линии управления электроприводами вентиляторов и клапанов напряжением 220 и 380 В выполнить по проекту системы электроснабжения.



						05/08-2019 ПР-ПБ		
						Многоквартирный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 89:11:020206:1583, расположенный в мкр. Ягельный, г. Новый Уренгой, ЯНАО, Тюменской области		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Усов				03.2020	П	10	
Нач. отд.	Корсаков				Структурная схема сети пожарной сигнализации и оповещения о пожаре встроенных помещений общественного назначения			
Н. контр.	Минеев							
ГИП	Минеев							

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.
137